

Jegyzőkönyv

a Városfejlesztési Bizottság 2017. szeptember 26-án 8 óra 30 perckor megtartott nyílt üléséről

Az ülés helye: Esztergomi Közös Önkormányzati Hivatalának Gadányi Terme

Jelen vannak: Eck András képviselő, VfB elnök
Erős Gábor képviselő, VfB tag
dr. Szerencsés Gergely István képviselő, VfB tag
Varga Ernő bizottsági tag
Koditek Pál bizottsági tag

Később érkezett: Tőkei-Veszely Andrea bizottsági tag

Nem jelent meg az ülésen: Juhász István József képviselő, VfB elnökhelyettes,

Meghívottak: A jelenléti ív szerint.

Jegyzőkönyvvezető: Barina Andrea

Eck András képviselő, a Városfejlesztési Bizottság elnöke: Köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy a bizottság megválasztott létszáma 9 fő, jelen van 6 fő a Városfejlesztési Bizottság határozatképes. Szavazásra tette fel a napirendi pontokat.

Városfejlesztési Bizottsága 5 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

**Esztergom Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága
84/2017. (IX.26.) VfB határozata**

Napirend elfogadása

1. Döntés „Munkásszálló Esztergomban” című pályázat benyújtásáról

Előterjesztő: Romanek Etelka

Előterjesztést készítette: Englóhner Edina

**2. Tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat adása a Tatabányai Tankerületi Központnak
EFOP-4.1.3-17 pályázat kapcsán**

Előterjesztő: Romanek Etelka

Előterjesztést készítette: Englóhner Edina

3. Döntés a műfüves sportpályák hasznosításával és a hasznosítás feltételeivel kapcsolatban

Előterjesztő: Romanek Etelka

Előterjesztést készítette: Szabó Csaba

4. Döntés az Esztergom 17473 hrsz.-ú, természetben a Kossuth L. 38/B számú ingatlan építési terveit érintő (földszinti homlokzat, illetve középfőfal) tulajdonosi kérdésekkel kapcsolatban

Előterjesztő: Romanek Etelka

Előterjesztést készítette: Szabó Csaba

**5. A helyi védelem alatt álló, és a helyi védett környezetben álló, de egyedileg nem védett épületek
2017.évi (2017/III.ütem) homlokzatfelújítási pályázata**

Előterjesztő: Romanek Etelka

Előterjesztés készítette: Földi Zoltán Attila

6. Sport-és rendezvénycsarnok elhelyezésével kapcsolatos döntés

Előterjesztő: Romanek Etelka

Előterjesztést készítette: Philipp Frigyes

7. Döntés a Komárom-Esztergom Megyei Kormányhivatal Építésügyi, Hatósági, Oktatási és Törvényességi Felügyeleti Osztály törvényességi felhívásáról Esztergom Város városrészeinek helyi építési szabályzatairól és szabályozási terveiről szóló önkormányzati rendeleteinek jogsértő előírásairól

Előterjesztő: Romanek Etelka

Előterjesztést készítette: Kolonics Rodelinda

8. Döntés közterület-alakítási tervek elfogadásáról

Előterjesztő: Romanek Etelka

Előterjesztést készítette: Kolonics Rodelinda

9. Döntés Esztergom város településkép védelméről

Előterjesztő: Romanek Etelka

Előterjesztést készítette: Kolonics Rodelinda

10. A 111. sz. főút -11328. j. utak (Wesselényi-Damjanics-Eperjesi utak) csomópont átépítése (jelzőlámpa rendszer kiépítésével) tárgyú projekttel kapcsolatos Konzorciumi megállapodás elfogadása

Előterjesztő: Romanek Etelka

Előterjesztést készítette: Forisek Ilona

11. Javaslat Esztergom Város Önkormányzata Képviselő-testületének helyi zaj és rezgésvédelemről szóló 17/2016 (V.25.) önkormányzati rendeletének hatályon kívül helyezésére és új rendelet alkotására

Előterjesztő: Romanek Etelka

Előterjesztést készítette: Bartha Andrea

12. Esztergom, lakossági hulladékudvar tervezése a 18168/3 hrsz.-ú területre

Előterjesztő: Romanek Etelka

Előterjesztést készítette: Bartha Andrea

13. Javaslat Esztergom Város forgalmi és parkolási rendjéről szóló önkormányzati rendelet megalkotására

Előterjesztő: Romanek Etelka polgármester

14. Döntés az Esztergom belterület 20377/20 hrsz-ú ingatlan (ipari park) cseréjével kapcsolatban

Előterjesztő: Romanek Etelka polgármester

15. Döntés az Esztergomi Gyermekek KRESZ- és Oktatási Élménypark végleges helyszínéről

Előterjesztő: Romanek Etelka polgármester

16. Döntés a belvárost az ipari parkkal összekötő hivatásforgalmú kerékpárút nem új építésű szakaszának nyomvonaláról

Előterjesztő: Romanek Etelka polgármester

Előterjesztést készítette: Englóhner Edina

17. Egyebek

Felelős: Eck András elnök

Határidő: azonnal

1. Napirendi pont

Döntés „Munkásszálló Esztergomban” című pályázat benyújtásáról

Eck András képviselő, a Városfejlesztési Bizottság elnöke: Felkérte Englóhner Edinát az előterjesztés ismertetésére.

Englóhner Edina Pályázati Csoport csoportvezetője: Ismertette az előterjesztést.

Erős Gábor képviselő, a Városfejlesztési Bizottság tagja: Ezeket az aggályokat elmondtuk. Sokszor összekeverjük az önkormányzatot a szeretetszolgálattal. Ez nem önkormányzati feladat.

Koditek Pál bizottsági tag: A városban ez megvalósíthatatlan.

Eck András képviselő, a Városfejlesztési Bizottság elnöke: Előző héten hoztunk egy döntést, akkor azt vissza kell vonni?

dr. Császár László aljegyző: Nem feltétlenül, úgy döntöttünk, hogy nem és kész.

Eck András képviselő, a Városfejlesztési Bizottság elnöke: Az első határozati javaslatot teszem fel szavazásra. Ki az, aki nem támogatja?

Eck András képviselő, a Városfejlesztési Bizottság elnöke: Szavazásra tette fel az előterjesztés mellékletét képező határozati javaslatot.

A szavazásban 5 fő vett részt.

A Városfejlesztési Bizottság 5 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága
85/2017. (IX.26) VfB határozata

Esztergom Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére, hogy ne induljon a „Munkásszálló Esztergomban” című pályázaton.

Felelős: Eck András elnök

Határidő: a Képviselő-testület tájékoztatására: a soron következő Képviselő-testületi ülés

2. Napirendi pont

Tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat adása a Tatabányai Tankerületi Központnak EFOP-4.1.3-17 pályázat kapcsán

Eck András képviselő, a Városfejlesztési Bizottság elnöke: Felkérte Englóhner Edinát az előterjesztés ismertetésére.

Englóhner Edina Pályázati Csoport csoportvezetője: Ismertette az előterjesztést.

Eck András képviselő, a Városfejlesztési Bizottság elnöke: Szavazásra tette fel az előterjesztés mellékletét képező egyes számú határozati javaslatot.

A szavazásban 5 fő vett részt.

A Városfejlesztési Bizottság 5 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága
86/2017. (IX.26) VfB határozata

Esztergom Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére döntsön úgy, hogy tulajdonosi hozzájárulását adjon az EFOP-4.1.3-17 kódszámú pályázati kiíráson támogatást nyert Esztergomi Babits Mihály Általános Iskola infrastrukturális fejlesztéséhez és hatalmazza fel a polgármestert a mellékelt nyilatkozat aláírására.

Felelős: Eck András elnök

Határidő: a Képviselő-testület tájékoztatására: a soron következő Képviselő-testületi ülés

Eck András képviselő, a Városfejlesztési Bizottság elnöke: Szavazásra tette fel az előterjesztés mellékletét képező kettes számú határozati javaslatot.

A szavazásban 5 fő vett részt.

A Városfejlesztési Bizottság 5 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága
87/2017. (IX.26) VfB határozata

Esztergom Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére döntsön úgy, hogy tulajdonosi hozzájárulását adjon az EFOP-4.1.3-17 kódszámú pályázati kiíráson támogatást nyert Esztergomi Arany János Általános Iskola infrastrukturális fejlesztéséhez és hatalmazza fel a polgármestert a mellékelt nyilatkozat aláírására.

Felelős: Eck András elnök

Határidő: a Képviselő-testület tájékoztatására: a soron következő Képviselő-testületi ülés

Megérkezett Tőkei-Veszely Andrea bizottsági tag, így a Városfejlesztési Bizottság létszáma 6 főre nőtt.

3. Napirendi pont

Döntés a műfüves sportpályák hasznosításával és a hasznosítás feltételeivel kapcsolatban

Eck András képviselő, a Városfejlesztési Bizottság elnöke: Felkérte Szabó Csabát az előterjesztés ismertetésére.

Szabó Csaba Vagyongazdálkodási Csoport csoportvezetője: Ismertette az előterjesztést.

Erős Gábor képviselő, a Városfejlesztési Bizottság tagja: A műfüves pályák készen vannak, mai napig nincs szerződés, hogy karban tartásuk.

Eck András képviselő, a Városfejlesztési Bizottság elnöke: Az egyes számú határozati javaslatot teszem fel szavazásra.

Szavazásra tette fel az előterjesztés mellékletét képező egyes számú határozati javaslatot.

A szavazásban 6 fő vett részt.

A Városfejlesztési Bizottság 6 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága
88/2017. (IX.26) VfB határozata

Esztergom Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére döntsön úgy, hogy hatalmazza fel a polgármester útján a jegyzőt a 249/2016. (V. 19.) önkormányzati határozat felülvizsgálatára

Felelős: Eck András elnök

Határidő: a Képviselő-testület tájékoztatására: a soron következő Képviselő-testületi ülés

4. Napirendi pont

Döntés az Esztergom 17473 hrsz.-ú, természetben a Kossuth L. 38/B számú ingatlan építési terveit érintő (földszinti homlokzat, illetve középfőfal) tulajdonosi kérdésekkel kapcsolatban

Eck András képviselő, a Városfejlesztési Bizottság elnöke: Felkérte Szabó Csabát az előterjesztés ismertetésére.

Szabó Csaba Vagyongazdálkodási Csoport csoportvezetője: Ismertette az előterjesztést.

Eck András képviselő, a Városfejlesztési Bizottság elnöke: Szavazásra tette fel az előterjesztés mellékletét képező egyes számú határozati javaslatot.

A szavazásban 6 fő vett részt.

A Városfejlesztési Bizottság 6 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága 89/2017. (IX.26) VfB határozata

1. Esztergom Város Önkormányzata Képviselő-testület Városfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az Esztergom 17473 hrsz.-ú, természetben a Kossuth L. 38/B. számú társasház homlokzati (a földszintieket is) nyílásainak elhelyezését és kialakítását az épület felújítása során a Narthex 2005 Kft. tervei szerint, -ami az eredeti homlokzat visszaállítását célozza- fogadja el.

2. A Városfejlesztési Bizottsága felhatalmazza a polgármestert az 1-es pontban foglalt döntés végrehajtására és a döntést tárgyaló társasházi közgyűlésen való képviselésére.

Felelős: Romanek Etelka polgármester

Határidő: döntést követően folyamatosan

Eck András képviselő, a Városfejlesztési Bizottság elnöke: Szavazásra tette fel az előterjesztés mellékletét képező kettes számú határozati javaslatot.

A szavazásban 6 fő vett részt.

A Városfejlesztési Bizottság 6 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága 90/2017. (IX.26) VfB határozata

1. Esztergom Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az Esztergom 17473 hrsz.-ú, természetben a Kossuth L. 38/B. számú társasházban, az épület teljes hosszában végigfutó középfőfalban - mely a földszinti üzlethelyiségek hátsó fala – utólagosan kialakított nyílások, áttörések helyreállítását az épület felújítása során a Narthex 2005 Kft. tervei szerint, -ami az eredeti alaprajz visszaállítását célozza- fogadja el.

2. Esztergom Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága felhatalmazza a polgármestert az 1. pontban elfogadott döntés alapján az egyes földszinti albetétek méretének változása miatti tulajdoni viszonyok rendezésére.

Felelős: Romanek Etelka Polgármester

Határidő: döntést követően folyamatosan

5. Napirendi pont

A helyi védelem alatt álló, és a helyi védett környezetben álló, de egyedileg nem védett épületek 2017.évi (2017/III.ütem) homlokzatfelújítási pályázata

Eck András képviselő, a Városfejlesztési Bizottság elnöke: Felkérte Földi Zoltán Attilát az előterjesztés ismertetésére.

Földi Zoltán Attila Főépítész Kabinet munkatársa: Ismertette az előterjesztést.

Eck András képviselő, a Városfejlesztési Bizottság elnöke: Szavazásra tette fel az előterjesztés mellékletét képező egyes számú határozati javaslatot.

A szavazásban 6 fő vett részt.

A Városfejlesztési Bizottság 5 igen 1 tartózkodás szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága 91/2017. (IX.26) VfB határozata

Esztergom Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Főépítész Kabinet által készített, a határozat mellékletét képező „Beadott pályázatok összesítő táblázat (2017/III. ütem)” alapján az egyes épületekhez rendelt támogatási összegeket az alábbiak szerint összegezve jóváhagyja.

2017/III. összesítő táblázat

	kérelmező	helyszín	önerő	támogatás	kölcsön	összes támogatás
2017/8	Andruskó Karin és Pastorek József	Esztergom, Kis Duna sétány 50. hrsz:17047/4	15.380.043.- Ft	4.614.013.- Ft	3.845.011.- Ft	8.459.024.- Ft
2017/9	Nemes Tamás Endre	Esztergom, Hegytető u. 4. hrsz:20088	649.549.-Ft	194.865.-Ft	162.387.-Ft	3.759.805.- Ft
2017/10	Nemes Tamás Endre	Esztergom, Hegytető u. 2. hrsz:20089	2.970.004.- Ft	600.730.-Ft	500.609.-Ft	408.237.-Ft
2017/11/1	Mágel Judit Beatrix	Esztergom Simor J u 1 I/1. hrsz: 17425/1/A-18	1.225.672.- Ft	367.702.- Ft	306.418.-Ft	674.120.-Ft
2017/11/2	Bartáné Szászvári Gabriella	Esztergom Simor J u 1 I/1. hrsz:	491.272.-Ft	147.382.-Ft	122.818.-Ft	270.200.-Ft
2017/11/3	Hortváth Ernő	Esztergom Simor J u 1 I/1. hrsz:	625.878.-Ft	187.763.-Ft	156.470.-Ft	344.233.-Ft
2017/11/4	Sátori Tamás István	Esztergom Simor J u 1 I/1. hrsz:	334.000.-Ft	100.200.- Ft	83.500.-Ft	183.700.-Ft

2017/11/5	Dr. Holicska Judit	Esztergom Simor J u 1 I/1. hrsz:	478.085.-	143.426.- Ft	119.521.- Ft	262.947.-Ft
2017/11/6	Botos Tamás	Esztergom Simor J u 1 I/1. hrsz:	625.878.-	187.763.- Ft	156.470.- Ft	344.233.-Ft

Felelős: Eck András elnök

Határidő: azonnal

Eck András képviselő, a Városfejlesztési Bizottság elnöke: Szavazásra tette fel az előterjesztés mellékletét képező kettes számú határozati javaslatot.

Városfejlesztési Bizottsága 5 igen 1 tartózkodás szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága
92/2017. (IX.26) VfB határozata

Esztergom Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az 2500 Esztergom, Kossuth L. u. 2. és a Simor János u 1-3., Esztergom 17425/1 hrsz alatti épület homlokzatfelújítására vonatkozó, nyílászáró cserékréket érintő tulajdonosi kérelmeket a 2017/III. összesítő táblázatban megadott támogatási összegekkel támogatja, az alábbi szakmai szempontok együttes megvalósulása esetén.

A beépítésre kerülő nyílászárók kivitelezése csak egy gyártótól származó, és egy kivitelezői vállalkozás által végezhető, melyet a társasház lakói előzetesen és egyetértésben közösen választottak ki.

A nyílászáró cserékkel szemben támasztott alapvető szakmai elvárás, hogy azok végső beszerelt állapotukban minden tekintetben egységes megjelenésűek legyenek.

A közösen kiválasztott gyártó által készített nyílászárói gyártmánytervet, a kivitelezés előtt, az Örökségvédelmi Hivatallal és Esztergom Város Főépítészével előzetesen jóvá kell hagyatni.

A beépített nyílászárók profilelemei mind megjelenésben, mind profilméretében és színében teljesen meg kell egyezzenek. A nyílászárókra szerelt redőnyök és beépített szúnyoghálók csak azonos méretűek és típusúak lehetnek. A nyílászárók cseréjét követően beépített összes szerkezeti elem fehér színű, vagy az Örökségvédelmi Hivatallal és Esztergom Város Főépítészével egyeztetett kivitelű lehet.

A pályázati támogatási összeg kifizetése, csak a fentiekben megadott kikötések maradéktalan teljesülése esetében lehetséges. Amennyiben a fentiekben felsorolt feltételeket valamely pályázó nem tartja be, az a pályázati támogatás teljes megvonását eredményezheti.

Felelős: Eck András elnök

Határidő: azonnal

Eck András képviselő, a Városfejlesztési Bizottság elnöke: Szavazásra tette fel az előterjesztés mellékletét képező hármas számú határozati javaslatot.

A szavazásban 6 fő vett részt.

Városfejlesztési Bizottsága 5 igen 1 tartózkodás szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága
93/2017. (IX.26) VfB határozata

Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Városközpont Lakásfenntartó Szövetkezet (2500 Esztergom, Aradi Vértanúk tere 2/B. 3/2.) módosítási kérelmét abban az esetben támogatja, ha a vállalkozó által részben módosított anyagfelhasználású költségvetés tartalma megfelel Esztergom Város Önkormányzat Képviselőtestületének helyi építészeti örökség védelméről szóló 30/2008.(IV.24.) önkormányzati rendelet 12. §-a (1) pontjának.

Felelős: Eck András elnök
Határidő: azonnal

Eck András képviselő, a Városfejlesztési Bizottság elnöke: Szavazásra tette fel az előterjesztés mellékletét képező négyes számú határozati javaslatot.

A szavazásban 6 fő vett részt.

Városfejlesztési Bizottsága 5 igen 1 tartózkodás szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága
94/2017. (IX.26) VfB határozata

Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Pázmány Péter Katolikus Egyetem 35/2017 (III. 21.) VfB határozata alapján megállapított 5.313.267.-Ft vissza nem térintendő támogatást fenntartja az alábbi módosító javaslatok figyelembevételével.

A Pázmány Péter Katolikus Egyetem, Vitéz János Kar Kollégium épületének homlokzatfelújítása több lépcsőben 2018-2019-ben kerül megvalósításra.

Első lépcsőben a homlokzati nyílászárók (44. Fa- és műanyag szerkezetek elhelyezése tételhez tartozó munkák) cseréjét végzik el, melyhez kalkulált (komplett tervezés, előkészítés és lebonyolítás) várható összege bruttó 23.945.000.-Ft, úgy hogy az, az Esztergomi Önkormányzat által megállapított 5.313.267.-Ft vissza nem térintendő támogatásból, és az Egyetem által biztosított 18.631.733.- Ft saját erőből tevődik össze.

Felelős: Eck András elnök
Határidő: azonnal

6. Napirendi pont

Sport-és rendezvénycsarnok elhelyezésével kapcsolatos döntés

Eck András képviselő, a Városfejlesztési Bizottság elnöke: Felkérte Kolonics Rodelindát az előterjesztés ismertetésére.

Kolonics Rodelinda Főépítészeti Kabinet munkatársa: Ismertette az előterjesztést:

Erős Gábor képviselő, a Városfejlesztési Bizottság tagja: A tervezésből kerüljön ki a versenyuszoda, így támogatjuk. A Szent István Strandfürdő mellé lehetne verseny medencét és gyermekmedencét létrehozni.

Eck András képviselő, a Városfejlesztési Bizottság elnöke: Szavazásra tette fel az előterjesztés mellékletét képező határozati javaslatot a Köznevelési, Ifjúsági és Sport Bizottság módosító javaslatával.

A szavazásban 6 fő vett részt.

A Városfejlesztési Bizottság 6 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága
95/2017. (IX.26) VfB határozata

1. Esztergom Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére döntsön úgy, hogy helyezze hatályon kívül a Sport és rendezvénycsarnok, valamint kapcsolódó létesítményeinek elhelyezése tárgyban hozott a 171/2016.(IV.21.) önkormányzati határozatot.
Esztergom Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére, hogy fogadja el Erős Gábor képviselő módosító javaslatát, amely szerint a Köznevelési, Ifjúsági és Sport Bizottság elviekben támogatja a javaslatot azzal a kitéttel, hogy tervezésnél a versenyszoda kerüljön ki a tervből!
2. Esztergom Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére döntsön úgy, hogy sport- és rendezvénycsarnokot az előterjesztésben jelzett helyen (a 2. melléklet szerinti 16359, 16360, 16361, 16362, 16363/1, 16363/2, 16363/3, 16364, 16365, 16366, 16367, 16370, 16373, 16374/1, 16374/2, 16375, 16376/1, 16378/1, 16379, 16380/1, 16380/2, 16384/1, 16384/5 helyrajzi számú ingatlanok által lefedett területen) javasolja felépíti.
3. Esztergom Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére döntsön úgy, hogy sport- és rendezvénycsarnok felépítését a célszerűség és a gazdaságosság kritériumait figyelembe véve az esztergomi RAFC Kézilabda Szakosztálya kérelmére javasolja a TAO keret igénybevételével felépíteni, melyhez a szükséges önerőt (kb. 30 %) a 2018-2019 évekre a saját költségvetése terhére biztosítsa.
4. Esztergom Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére döntsön úgy, hogy ezen előterjesztés szerinti sport- és rendezvénycsarnok megépülése esetén vállalja a városi sport támogatási rendszerbe beépítve egy NB II-s kézilabda csapat fenntartásához szükséges támogatási összeg biztosítását, ami a jelenlegi költség szinteken kb. 10 Millió Ft/év.
5. Esztergom Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére döntsön úgy, hogy sport- és rendezvénycsarnok felépítéséhez a településrendezési eszközök szükséges mértékű felülvizsgálatát támogassa.
6. Esztergom Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére döntsön úgy, hogy sport- és rendezvénycsarnok felépítése érdekében a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 2. § 4.a pontja alapján a 16359, 16360, 16361, 16362, 16363/1, 16363/2, 16363/3, 16364, 16365, 16366, 16367, 16370, 16373, 16374/1, 16374/2, 16375, 16376/1, 16378/1, 16379, 16380/1, 16380/2, 16384/1, 16384/5 helyrajzi számú ingatlanok által lefedett területet kiemelt fejlesztési területté nyilvánítsa.

Felelős: Eck András elnök

Határidő: a Képviselő-testület tájékoztatására: a soron következő Képviselő-testületi ülés

7. Napirendi pont

Döntés a Komárom-Esztergom Megyei Kormányhivatal Építésügyi, Hatósági, Oktatási és Törvényességi Felügyeleti Osztály törvényességi felhívásáról Esztergom Város

városrészeinek helyi építési szabályzatairól és szabályozási terveiről szóló önkormányzati rendeleteinek jogsértő előírásairól

Eck András képviselő, a Városfejlesztési Bizottság elnöke: Felkérte Kolonics Rodelindát az előterjesztés ismertetésére.

Kolonics Rodelinda Főépítési Kabinet munkatársa: Ismertette az előterjesztést.

Erős Gábor képviselő, a Városfejlesztési Bizottság tagja távozott a teremből, így a bizottság létszáma 5 főre csökkent.

Eck András képviselő, a Városfejlesztési Bizottság elnöke: Szavazásra tette fel az előterjesztés mellékletét képező határozati javaslatot.

A szavazásban 5 fő vett részt.

Városfejlesztési Bizottsága 5 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága 96/2017. (IX.26) VfB határozata

Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére, döntsön úgy, hogy fogadja el Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testületének .../2017.(.....) önkormányzati rendeletét az Esztergom Város városrészeinek helyi építési szabályzatairól szóló önkormányzati rendeletek egyes rendelkezéseinek hatályon kívül helyezéséről.

Felelős: Eck András elnök

Határidő: a Képviselő-testület tájékoztatására: a soron következő Képviselő-testületi ülés

8. Napirendi pont

Döntés közterület-alakítási tervek elfogadásáról

Eck András képviselő, a Városfejlesztési Bizottság elnöke: Felkérte Komjáthy Lászlót az előterjesztés ismertetésére.

Komjáthy László tervező: Ismertette az előterjesztést.

Eck András képviselő, a Városfejlesztési Bizottság elnöke: A strandbüfé ebben a környezetben megmaradna. Funkcionálisan megmarad.

Koditek Pál bizottsági tag: Mala-forrást akkor tüntették el, amikor a Fürdőszálló mellett megépítették a modern épületet. Ívóvíz minőségű víz, állandó vízvételi lehetősége van a városnak.

Kolonics Rodelinda Főépítési Kabinet munkatársa: Másik tervezési területet is érint, aminek a tervezése folyamatban van.

Koditek Pál bizottsági tag: A Bottyán híddal kellene kezdeni.

Komjáthy László tervező: Az Erzsébet szobor környékére megfordulási lehetőség. Konceptcionális kérdések felől kellene döntenie. Árvízi kapu húsbavágó kérdés. A Kis-Duna iszapeltávolítása milliárdos nagyságrendű.

Eck András képviselő, a Városfejlesztési Bizottság elnöke: Szavazásra tette fel az előterjesztés mellékletét képező egyes számú határozatát.

A szavazásban 6 fő vett részt.

A Képviselő-testület 6 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága

97/2017. (IX.26) VfB határozata

Séta II. program közterület-alakítási terve

Esztergom Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére döntsön úgy, hogy fogadja el a határozat 1. mellékletét képező Séta II. program közterület-alakítási tervét.

Felelős: Eck András elnök

Határidő: a Képviselő-testület tájékoztatására: a soron következő Képviselő-testületi ülés

Balogh Zsombor tervező: A buszpályaudvar is kiköltözik a vasútállomás mellé. El kell jutnunk ezen a buszpályaudvarhoz, ennek a tengelynek a szakasza a Simor 1-es szakasz. A város kaphasson olyan sétálóutcat, ami Esztergomhoz köthető.

Koditek Pál bizottsági tag: A nyilvános toalett kérdése? A koncepcióba nyilvános toalettet nem lehetne beépíteni?

Eck András képviselő, a Városfejlesztési Bizottság elnöke: Az utcáról beszélünk jelenleg.

Erős Gábor képviselő, a Városfejlesztési Bizottság tagja:: Mikor fog a Simorban megvalósulni? Engedélyeztetni kell, és el kell kezdeni, ha ennyibe kerül. A lakókat az érdekli, hogy mikor lesz az utcájuk kész.

Eck András képviselő, a Városfejlesztési Bizottság elnöke: Szavazásra tette fel az előterjesztés mellékletét képező kettes számú határozatát.

A szavazásban 6 fő vett részt.

A Képviselő-testület 6 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága

98/2017. (IX.26) VfB határozata

Simor János utca I. ütemének közterület-alakítási terve

Esztergom Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére döntsön úgy, hogy fogadja el a határozat 1. mellékletét képező Simor János utca I. ütemének közterület-alakítási tervét.

Felelős: Eck András elnök

Határidő: a Képviselő-testület tájékoztatására: a soron következő Képviselő-testületi ülés

A Városfejlesztési Bizottság üléséről távozott Tőkei-Veszely Andrea, így a Városfejlesztési Bizottság létszáma 5 főre csökkent.

Eck András képviselő, a Városfejlesztési Bizottság elnöke: Szavazásra tette fel az előterjesztés mellékletét képező hármas számú határozatát.

A szavazásban 6 fő vett részt.

Városfejlesztési Bizottsága 5 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága

99/2017. (IX.26) VfB határozata

Szent Anna Plébániatemplom környezete közterület-alakítási terve

Esztergom Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére döntsön úgy, hogy fogadja el a határozat 1. mellékletét képező Szent Anna Plébániatemplom környezetének közterület-alakítási tervét.

Felelős: Eck András elnök

Határidő: a Képviselő-testület tájékoztatására: a soron következő Képviselő-testületi ülés

9. Napirendi pont

Döntés Esztergom város településkép védelméről

Eck András képviselő, a Városfejlesztési Bizottság elnöke: Felkérte Kolonics Rodelindát az előterjesztés ismertetésére.

Kolonics Rodelinda Főépítési Kabinet munkatársa: Ismertette az előterjesztést.

Eck András képviselő, a Városfejlesztési Bizottság elnöke: Akkor örülnék, ha döntenék róla, ha a tervtanács megtárgyalja. További előkészítésre adjuk vissza.

Eck András képviselő, a Városfejlesztési Bizottság elnöke: Szavazásra tette fel a határozati javaslatot, amely szerint Esztergom Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére döntsön úgy, hogy további előkészítésre adja vissza a hivatal.

A szavazásban 5 fő vett részt.

A Városfejlesztési Bizottság 5 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága
100/2017. (IX.26) VfB határozata

Esztergom Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére döntsön úgy, hogy további előkészítésre adja vissza a hivatal részére.

Felelős: Eck András elnök

Határidő: azonnal

10. Napirendi pont

A 111. sz. főút -11328. j. utak (Wesselényi-Damjanics-Eperjesi utak) csomópont átépítése (jelzőlámpa rendszer kiépítésével) tárgyú projekttel kapcsolatos Konzorciumi megállapodás elfogadása

Eck András képviselő, a Városfejlesztési Bizottság elnöke: Felkérte Pacz Jánost az előterjesztés ismertetésére.

Pacz János Városfejlesztési Osztály osztályvezetője: Ismertette az előterjesztést.

Eck András képviselő, a Városfejlesztési Bizottság elnöke: Szavazásra tette fel az előterjesztés mellékletét képező határozati javaslatot.

A Képviselő-testület 5 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága
101/2017. (IX.26) VfB határozata

1. Esztergom Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére döntsön úgy, hogy **fogadja el a Konzorciumi megállapodást** a tárgyi csomópont átépítéséhez és a jelzőlámpa rendszer kiépítéséhez szükséges építtetői feladatok Magyar Közút Nzrt. által történő ellátása érdekében.
2. Esztergom Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére, hogy hatalmazza fel a polgármestert a Konzorciumi megállapodás aláírására.

Felelős: Eck András elnök

Határidő: a Képviselő-testület tájékoztatására: a soron következő Képviselő-testületi ülés

11. Napirendi pont

Javaslat Esztergom Város Önkormányzata Képviselő-testületének helyi zaj és rezgésvédelemről szóló 17/2016 (V.25.) önkormányzati rendeletének hatályon kívül helyezésére és új rendelet alkotására

Eck András képviselő, a Városfejlesztési Bizottság elnöke: Felkérte Berecz Jánost az előterjesztés ismertetésére.

Berecz János Rendészeti Csoport csoportvezetője: Ismertette az előterjesztést.

Koditek Pál bizottsági tag: Mindszenty téren a rendezvények 23-24 óráig fejeződjenek be. Gyűjtsünk be más önkormányzatoktól rendelet javaslatot, nézzük át, vessük össze.

Eck András képviselő, a Városfejlesztési Bizottság elnöke: Szavazásra tette fel az előterjesztés mellékletét képező határozati javaslatot.

A szavazásban 5 fő vett részt.

A Képviselő-testület 5 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága
102/2017. (IX.26) VfB határozata

Esztergom Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére, hogy alkossa meg a/2017. (....) önkormányzati rendeletét a helyi zajvédelemről.

Felelős: Eck András elnök

Határidő: a Képviselő-testület tájékoztatására: a soron következő Képviselő-testületi ülés

12. Napirendi pont

Esztergom, lakossági hulladékudvar tervezése a 18168/3 hrsz.-ú területre

Eck András képviselő, a Városfejlesztési Bizottság elnöke: Felkérte Bartha Andreát az előterjesztés ismertetésére.

Bartha Andrea Városüzemeltetési Csoport munkatársa: Ismertette az előterjesztést.

Eck András képviselő, a Városfejlesztési Bizottság elnöke: Szavazásra tette fel az előterjesztés mellékletét képező egyes számú határozati javaslatot.

A szavazásban 5 fő vett részt.

A Képviselő-testület 5 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

**Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága
103/2017. (IX.26) VfB határozata**

1. Esztergom Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére, hogy fogadja el a lakossági hulladékudvar az Esztergom, 18168/3 hrsz.-ú ingatlanra kerüljön kialakításra.

2. A pénzügyi teljesítés fedezetét Esztergom Város Önkormányzatának 2017. évi költségvetéséről és a végrehajtás szabályairól szóló 8/2017. (III.3.) számú önkormányzati rendelet 2/F melléklet K 9.1 - „Hulladékudvar kialakítása” sora biztosítja.

Felelős: Eck András elnök

Határidő: a Képviselő-testület tájékoztatására: a soron következő Képviselő-testületi ülés

Eck András képviselő, a Városfejlesztési Bizottság elnöke: Szavazásra tette fel az előterjesztés mellékletét képező kettes számú határozati javaslatot.

A szavazásban 5 fő vett részt.

A Képviselő-testület 5 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

**Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága
104/2017. (IX.26) VfB határozata**

Esztergom Város Önkormányzata Képviselő – testületének Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére döntsön úgy, hogy a 160/2015. (III.19.) önkormányzati határozatát vonja vissza.

Felelős: Eck András elnök

Határidő: a Képviselő-testület tájékoztatására: a soron következő Képviselő-testületi ülés

13. Napirendi pont

Javaslat Esztergom Város forgalmi és parkolási rendjéről szóló önkormányzati rendelet megalkotására

Eck András képviselő, a Városfejlesztési Bizottság elnöke: Felkérte Tillai Gergelyt az előterjesztés ismertetésére.

Tillai Gergely Városüzemeltetési Csoport munkatársa: Ismertette az előterjesztést.

Erős Gábor képviselő, a Városfejlesztési Bizottság tagja: Mellékletben van jónéhány hiba van az utcáknál, a Barkóczy utca egyirányú lefelé. Nem emelném egy évre a parkolás ingyenessé tételét. Maradnék a fél évnél, de továbbra is fenntartom, hogy ez nem jó megoldás. Ha városban ingyenes lesz a parkolás, akkor legyen kinn a közterület és büntessenek, ha fűre, parkban állnak. Legyen a mélygarázs ingyenes, a kinti parkolás pedig fizetős.

Koditek Pál bizottsági tag: Közlekedés szervezéssel lehetne ezen segíteni, ezt a félévet támogatnám. Félévet közlekedési szakemberek bevonásával nézzük meg.

dr. Szerencsés Gergely István képviselő, a Városfejlesztési Bizottság tagja: Ki a felelős azért, hogy több tízmillió forintot bukott a város? Ilyen ordas hibát elkövetni, hogy ingyenessé tenni.

Koditek Pál bizottsági tag: El sem indítottam volna az ingyenes parkolást.

dr. Szerencsés Gergely István képviselő: A Gran Parkolóval miért nem vesszük fel a kapcsolatot, hogy hitelesített PDA-kal kapcsolatos fotókat.
A módosítót aláírtam, de tartózkodni fogok.

Eck András képviselő, a Városfejlesztési Bizottság elnöke: Szavazásra tette fel dr. Szerencsés Gergely István képviselő módosító javaslatát, amely szerint Esztergom Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére, hogy fogadja el dr. Szerencsés Gergely István képviselő módosító javaslatát, amely szerint a 32.§-t az alábbiak szerint módosítsa:
A rendelet 6-10. § 2018. január 1. és 2018. június 30. napja között nem kell alkalmazni.

A Városfejlesztési Bizottság 5 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága
105/2017. (IX.26) VfB határozata

Esztergom Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére, hogy fogadja el dr. Szerencsés Gergely István képviselő módosító javaslatát, amely szerint a 32.§-t az alábbiak szerint módosítsa:

A rendelet 6-10. § 2018. január 1. és 2018. június 30. napja között nem kell alkalmazni.

Felelős: Eck András elnök

Határidő: a Képviselő-testület tájékoztatására: a soron következő Képviselő-testületi ülés

Eck András képviselő, a Városfejlesztési Bizottság elnöke: Szavazásra tette fel az előterjesztés mellékletét képező rendelettervezetet, amely szerint

A Városfejlesztési Bizottság 4 igen 1 tartózkodás szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága
106/2017. (IX.26) VfB határozata

Esztergom Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére, hogy alkossa meg Esztergom Város forgalmi és parkolási rendjéről szóló önkormányzati rendeletet.

Felelős: Eck András elnök

Határidő: a Képviselő-testület tájékoztatására: a soron következő Képviselő-testületi ülés

14. Napirendi pont

Döntés az Esztergom belterület 20377/20 hrsz-ú ingatlan (ipari park) cseréjével kapcsolatban

Eck András képviselő, a Városfejlesztési Bizottság elnöke: Felkérte Szabó Csabát az előterjesztés ismertetésére.

Szabó Csaba Vagyongazdálkodási Csoport csoportvezetője: Ismertette az előterjesztést.

Eck András képviselő, a Városfejlesztési Bizottság elnöke: Szavazásra tette fel az előterjesztés mellékletét képező egyes számú határozati javaslatot.

A szavazásban 5 fő vett részt.

A Városfejlesztési Bizottság 5 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága
107/2017. (IX.26) VfB határozata

1. Esztergom Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére döntsön úgy, hogy az 1/1-es önkormányzati tulajdonban álló Esztergom belterület 20377/20 hrsz-ú legelő művelési ágú, 3 ha 7128 m² ingatlanért cserébe az 1/1-es Magyar Állam tulajdonában álló Esztergom külterület 0318/1 hrsz-ú nádas művelési ágú, 3 ha 7128 m² ingatlan tulajdonjogát kívánja megszerezni.

2. Esztergom Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére döntsön úgy, hogy járuljon hozzá a földcsere kérelem, a változási vázrajz és a csereszerződés aláírásához és a teljes körű földhivatali eljárás lefolytatásához.

3. Esztergom Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére döntsön úgy, hogy hatalmazza fel a polgármestert az 1. és 2. pontban elfogadott földcsere kérelem, a változási vázrajz és a csereszerződés aláírására és a teljes körű földhivatali eljárás lefolytatására.

Felelős: Eck András elnök

Határidő: a Képviselő-testület tájékoztatására: a soron következő Képviselő-testületi ülés

Eck András képviselő, a Városfejlesztési Bizottság elnöke: Szavazásra tette fel az előterjesztés mellékletét képező kettes számú határozati javaslatot.

A szavazásban 5 fő vett részt.

A Városfejlesztési Bizottság 5 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága
108/2017. (IX.26) VfB határozata

1. Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére, hogy úgy nyilatkozzon, hogy a Mező- és erdőgazdasági hasznosítású földre vonatkozó cserekérelem esetén a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény 11.§ (1) bekezdés c) pontja alapján az Esztergom, **0318/1 hrsz.-ú**, 1/1-s Magyar Állam tulajdonában álló, nádas művelési ágú ingatlan tulajdonszerzésének célja:

„c) az alábbi településfejlesztési cél:” **Esztergom Város Ipari Park terület határának rendezése.**

2. Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére, hogy hatalmazza fel a polgármestert az 1. pontban elfogadott nyilatkozat aláírására.

Felelős: Eck András elnök

Határidő: a Képviselő-testület tájékoztatására: a soron következő Képviselő-testületi ülés

Eck András képviselő, a Városfejlesztési Bizottság elnöke: Szavazásra tette fel az előterjesztés mellékletét képező hármas számú határozati javaslatot.

A szavazásban 5 fő vett részt.

A Városfejlesztési Bizottság 5 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága
109/2017. (IX.26) VfB határozata

1. Esztergom Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére döntsön úgy, hogy a *Nemzeti Földalapba tartozó földrészletek hasznosításának részletes szabályairól* szóló 262/2010. (XI. 17.) Korm. rendelet 46.§ (1) bekezdése alapján a cserekérelemmel kapcsolatban felmerülő költségeket – beleértve a magán- és állami tulajdonú földrészletek ingatlanforgalmi értékbecslésének költségeit – a kérelmező Esztergom Város Önkormányzata viseli, és ezen költségekkel kapcsolatosan utólagos igényt a Nemzeti Földalapkezelő Szervezettel szemben a csereügylet esetleges meghiúsulása esetén sem támaszt.

2. Esztergom Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére döntsön úgy, hogy hatalmazza fel a polgármestert az 1. pontban elfogadott nyilatkozat aláírására.

Felelős: Eck András elnök

Határidő: a Képviselő-testület tájékoztatására: a soron következő Képviselő-testületi ülés

Eck András képviselő, a Városfejlesztési Bizottság elnöke: Szavazásra tette fel az előterjesztés mellékletét képező négyes számú határozati javaslatot.

A szavazásban 5 fő vett részt.

A Városfejlesztési Bizottság 5 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága
110/2017. (IX.26) VfB határozata

1. Esztergom Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére döntsön úgy, hogy járuljon hozzá az Esztergom, 20377/20 hrsz-ú ingatlant terhelő Raffeisen Bank Zrt. és Dexia Kommunalkredit Bank egyetemleges jelzálogjog bejegyzés törléséhez a csereszerződés megkötése érdekében.

2. Esztergom Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére hatalmazza fel a polgármestert az 1. pontban elfogadott kérelem aláírására és a teljes körű földhivatali eljárás lefolytatására.

Felelős: Eck András elnök

Határidő: a Képviselő-testület tájékoztatására: a soron következő Képviselő-testületi ülés

15. Napirendi pont

Döntés az Esztergomi Gyermek KRESZ- és Oktatási Élménypark végleges helyszínéről

Eck András képviselő, a Városfejlesztési Bizottság elnöke: Felkérte Szabó Csabát az előterjesztés ismertetésére.

Szabó Csaba Vagyongazdálkodási Csoport csoportvezetője: Ismertette az előterjesztést.

Erős Gábor képviselő, a Városfejlesztési Bizottság tagja: Maximálisan ez ellen vagyok. Búbánatvölgy Esztergom csendes helye, megpróbálni betenni egy ilyen. Megint összevisszaság az egész, elhangzott, hogy a Natura 2000-es területe. Majdnem, hogy biztos a Natura 2000-es területen ilyen engedélyt nem fogunk kapni.

dr. Szerencsés Gergely István képviselő, a Városfejlesztési Bizottság tagja: Kérjük vissza a pénzt és építsük meg mi a Suzukival közösen a kresz pályát, találjunk egy normális helyet neki és adjuk oda üzemeltetésbe.

Eck András képviselő, a Városfejlesztési Bizottság elnöke: Szavazásra tenném fel. Ki az, aki támogatja a határozati javaslatot?

Eck András képviselő, a Városfejlesztési Bizottság elnöke: Szavazásra tette fel az előterjesztés mellékletét képező határozati javaslatot.

A szavazásban 5 fő vett részt.

A Városfejlesztési Bizottság 4 nem 1 tartózkodás szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága 111/2017. (IX.26) VfB határozata

Esztergom Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére, hogy ne kössön bérleti szerződést az Esztergom Város Önkormányzata 1/1-es tulajdonában lévő esztergomi 11160/1 helyrajzi számú erdő besorolású belterületi ingatlan hasznosítására.

Felelős: Eck András elnök

Határidő: a Képviselő-testület tájékoztatására: a soron következő Képviselő-testületi ülés

16. Napirendi pont

Döntés a belvárost az ipari parkkal összekötő hivatásforgalmú kerékpárút nem új építésű szakaszának nyomvonaláról

Eck András képviselő, a Városfejlesztési Bizottság elnöke: Felkérte Nádori Helgát az előterjesztés ismertetésére.

Nádori Helga Pályázati Csoport csoportvezetője: Ismertette az előterjesztést.

Eck András képviselő, a Városfejlesztési Bizottság elnöke: Szavazásra tette fel az előterjesztés mellékletét képező egyes számú határozati javaslatot.

A szavazásban 5 fő vett részt.

A Városfejlesztési Bizottság 5 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága 112/2017. (IX.26) VfB határozata

Esztergom Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a TOP-3.1.1-15 projekt keretében megvalósuló, az Esztergom belvárosát az ipari parkkal összekötő hivatásforgalmú kerékpárútnak a Terézia utcát a belvárossal összekötő szakaszát a

Hősök tere, körforgalom – Árok utca (Jókai utcától a Kis-Duna sétányig építéssel) -Kis Duna sétány a Lőrinc utcáig (átvezetés a Lőrinc utcán) nyomvonalon jelöli ki.

Felelős: Romanek Etelka polgármester

Határidő: azonnal

Mivel további észrevétel nem történt, ezért a bizottság elnöke 11 órakor az ülést bezárta.

K.m.f.

Eck András
képviselő, VfB elnök

Erős Gábor
képviselő, VfB tag