

Jegyzőkönyv

a Városfejlesztési Bizottság 2016. május 17-én 8 óra 30 perckor megtartott nyílt üléséről

Az ülés helye: Esztergomi Közös Önkormányzati Hivatalának Gadányi terme

Jelen vannak: Eck András képviselő, VfB elnök
Juhász István József képviselő, VfB elnökhelyettes
Varga Ernő VfB bizottsági tag
Sasvári Gábor VfB bizottsági tag
Toldi András VfB bizottsági tag

Nem jelent meg az ülésen: Meszes Balázs képviselő, VfB tagja, Csirke József bizottsági tag

Később érkezett: Erős Gábor képviselő, VfB tagja, Dr. Szerencsés Gergely István képviselő, VfB tagja

Meghívottak: A jelenléti ív szerint.

Jegyzőkönyvet készítette: Barina Andrea

Eck András képviselő, a Városfejlesztési Bizottság elnöke: Köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy a bizottság megválasztott létszáma 9 fő, jelen van 5 fő a Városfejlesztési Bizottság határozatképes. A kiküldött meghívóhoz képest kettő napirendi pont lekerülne a Czuczor Gergely utca és a Malom utca forgalmi rend változása négyes napirendi pont, valamint az ötös napirendi pont a Zárható parkolóhely biztosítása a VI. számú házi orvosi körzet részére. Egy napirendi pontot felvennénk, és annak megtárgyalásával kezdenénk a bizottság ülését: Elvi döntés önálló Pilisszentlélek településrész nevééről című napirend lenne.

Eck András képviselő, a Városfejlesztési Bizottság elnöke: Szavazásra tette fel a módosított napirendi pontokat.

A Városfejlesztési Bizottság 5 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

**Esztergom Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága
57/2016. (V. 17.) VfB határozata**

Napirend elfogadása

1. Elvi döntés önálló Pilisszentlélek településrész nevééről

Előterjesztést készítette: dr. Sarkantyú Lajos Adrián aljegyző

2. Esztergom helyi zaj- és rezgésvédelemről szóló rendeletének megalkotása

Előterjesztő: Romanek Etelka polgármester

Előkészítésért felelős: Pacz János

Előterjesztést készítette: Juhász Péter

3. Esztergom, Gizella királyné u. 17. szám előtti villanyoszlop áthelyezéséhez szükséges tulajdonosi hozzájárulás

Előterjesztő: Romanek Etelka polgármester
Előkészítésért felelős: Pacz János
Előterjesztést készítette: Kovács Péter

4. Szentgyörgymezei lakóparkban létesített játszótéren kialakítandó közvilágítási eszközök típusának jóváhagyása

Előterjesztő: Romanek Etelka polgármester
Előkészítésért felelős: Pacz János
Előterjesztést készítette: Kovács Péter

5. „Közösségi szinten irányított városi helyi fejlesztések (CLLD)” program megvalósítása

Előterjesztő: Romanek Etelka polgármester
Előkészítésért felelős: Dr. Kasza Péter Ferenc
Előterjesztést készítette: Englóhner Edina, Winter Erzsébet Éva

6. Pilisszentlélek 40178 és 40177 helyrajzi számú telkekről szóló döntés

Előterjesztő: Romanek Etelka polgármester
Előkészítésért felelős: Pacz János
Előterjesztést készítette: Kinál Katalin

7. Behajtási engedély kiadása a Schweidel József úti rutinpálya versenyautó tesztelésének céljával évi tizenkét alkalommal

Előterjesztő: Romanek Etelka polgármester
Előkészítésért felelős: Pacz János
Előterjesztést készítette: Tillai Gergely

8. Döntés a piac ideiglenes áthelyezésével kapcsolatos egyes kérdésekről

Előterjesztő: Romanek Etelka polgármester
Előkészítésért felelős: Dr. Piskóthy László
Előterjesztést készítette: Dr. Piskóthy László

9. Döntés Aszódi Béláné kártérítés ügyében

Előterjesztő: Romanek Etelka polgármester
Előkészítésért felelős: Dr. Piskóthy László
Előterjesztést készítette: Dr. Piskóthy László

Felelős: Eck András elnök

Határidő: azonnal

Megérkezett Erős Gábor és Dr. Szerencsés Gergely István képviselők és a Városfejlesztési Bizottság tagjai, így a Városfejlesztési Bizottság létszáma 5 főről 7 főre nőtt.

1. Napirendi pont

Elvi döntés önálló Pilisszentlélek településrész nevérol

Dr. Sarkantyú Lajos Adrián aljegyző: Ismertette az előterjesztést.

Eck András elnök: A körzet képviselője vagyok. Szentlélek kifejezett kérése volt.

Juhász István elnökhelyettes: Az iratokat ingyen cseréljük?

Dr. Sarkantyú Lajos Adrián aljegyző: A laccímkartát igen.

Eck András elnök: Szavazásra tette fel a határozati javaslatot, amely szerint 1. Esztergom Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére, döntsön úgy, hogy elviekben támogatja az önálló Pilisszentlélek településrész elnevezést. Ennek érdekében a magyarországi hivatalos földrajzi nevek megállapításáról és nyilvántartásáról szóló 303/2007. (XI. 14.) Kormányrendelet 4. § (2) bekezdése alapján javasolja a Magyarország Kormánya Földművelésügyi Minisztérium Közigazgatási Államtitkárság kiemelt szakmai területén működő Földrajzinév-Bizottságnak (1860 Budapest, képviseli: Koós Tamás elnök) az Esztergom-Pilisszentlélek településrésznév átnevezését Pilisszentlélekre az Esztergom előtag elhagyásával.

2. Esztergom Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére döntsön úgy, hogy az 1. pontban szereplő önálló településrésznév támogatását a településrész identitásának megőrzése, a gazdag történelmi múlt, azzal, hogy a települést 1913-tól-2006-ig Pilisszentléleknek hívták, illetve a közigazgatásilag önálló Pilisszentlélek elvesztéséhez vezető a Magyar Népköztársaság Elnöki Tanácsának 29/1984 számú határozatának döntése miatt- ha jelenleg az önálló községalakításnak nincsenek is meg a feltételei Pilisszentlélek vonatkozásában- legalább szimbolikusan a régi község nevének visszaadásával indokolja.

3. Esztergom Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére, döntsön úgy, hogy hatalmazza fel a polgármestert az 1. pont szerinti javaslat aláírására és a Földrajzinév-bizottság részére történő beadására.

A Városfejlesztési Bizottság 7 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

Esztergom Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága 58/2016. (V. 17.) VfB határozata

1. Esztergom Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére, döntsön úgy, hogy elviekben támogatja az önálló Pilisszentlélek településrész elnevezést. Ennek érdekében a magyarországi hivatalos földrajzi nevek megállapításáról és nyilvántartásáról szóló 303/2007. (XI. 14.) Kormányrendelet 4. § (2) bekezdése alapján javasolja a Magyarország Kormánya Földművelésügyi Minisztérium Közigazgatási Államtitkárság kiemelt szakmai területén működő Földrajzinév-Bizottságnak (1860 Budapest, képviseli: Koós Tamás elnök) az Esztergom-Pilisszentlélek településrésznév átnevezését Pilisszentlélekre az Esztergom előtag elhagyásával.

2. Esztergom Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére döntsön úgy, hogy az 1. pontban szereplő önálló településrésznév támogatását a településrész identitásának megőrzése, a gazdag történelmi múlt, azzal, hogy a települést 1913-tól-2006-ig Pilisszentléleknek hívták, illetve a közigazgatásilag önálló Pilisszentlélek elvesztéséhez vezető a Magyar Népköztársaság Elnöki Tanácsának 29/1984 számú határozatának döntése miatt- ha jelenleg az önálló községalakításnak nincsenek is meg a feltételei Pilisszentlélek vonatkozásában- legalább szimbolikusan a régi község nevének visszaadásával indokolja.

3. Esztergom Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére, döntsön úgy, hogy hatalmazza fel a polgármestert az 1. pont szerinti javaslat aláírására és a Földrajzinév-bizottság részére történő beadására.

2. Napirendi pont

Esztergom helyi zaj- és rezgésvédelemről szóló rendeletének megalkotása

Juhász Péter Városfejlesztési Osztály: Ismertette az előterjesztést.

Erős Gábor képviselő, VfB tagja: A hangfalak irányát a zenekar hangtechnikusa dönti el.

Juhász Péter Városfejlesztési Osztály: A zajszakértő bére változó. A nagykoncertek esetében közterületről beszélünk.

Juhász István elnökhelyettes: Mitől városi rendezvény, attól, hogy támogatjuk őket és rákerül a lógó, vagy attól, hogy egy városi rendezvény, amit mi szervezünk? Szabályozni kell, hogy mikortól városi a rendezvény. Volt példa arra, hogy valahol az utcán szerveztek ilyet? Kellene nekünk a zajrendelettel szabályoznunk a fürdőkanyarban lévő vendéglátóegységeket.

Juhász Péter Városfejlesztési Osztály: Az önkormányzat dönti el, betehetjük, hogy önkormányzat által támogatott, vagy nem. Ki lehet egészíteni ezt a pontot, van egy ilyen pontunk. Az önkormányzat által támogatott, benne van a szót. A magánterület más, a magánterület most is szabályozva van, van a 284/2007-es Kormányrendelet, ami a jegyzőhöz telepíti.

Dr. Szerencsés Gergely István képviselő, VfB tagja: Nagyon fontos rendelet, meg kell ezt alkotni. Fontosnak tartom a közterületen elhelyezett reklámfelületeket is.

Juhász Péter Városfejlesztési Osztály: A Class Fm kért szakértői véleményt, de nem tudtam adni, mert rendeletünk nincsen.

Sarkantyú Lajos Adrián aljegyző: Zajmérés tekintetében a Hatósági Osztály közterület-felügyelete fel szokott venni zajmérést.

Eck András elnök: Szavazásra tette fel a határozati javaslatot, amely szerint Esztergom Város Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére, hogy alkossa meg Esztergom helyi zaj- rezgésvédelemről szóló rendeletét.

A Városfejlesztési Bizottság 7 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

Esztergom Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága 59/2016. (V. 17.) VfB határozata

Esztergom Város Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére, hogy alkossa meg Esztergom helyi zaj- rezgésvédelemről szóló rendeletét.

Felelős: Eck András elnök

Határidő: a Képviselő-testület tájékoztatására: a soron következő Képviselő-testületi ülés

3. Napirendi pont

Esztergom, Gizella királyné u. 17. szám előtti villanyoszlop áthelyezéséhez szükséges tulajdonosi hozzájárulás

Kovács Péter Városfejlesztési Osztály: Ismertette az előterjesztést. A ház oldalfalának a vonalában helyezkedik el egy villanyoszlop. Az EON területgazdájával felvettem a kapcsolatot, nem tévesen került oda. A villanyoszlop az önkormányzat tulajdonát képezi, áthelyezése 100.000 Ft körül van.

Erős Gábor képviselő, VfB tagja: Tájékozódtam a kérdésben. Több villanyoszlop átrakása volt a lakóövezetben. Jó indulatunkon fog múlni, hogy arrébb helyezheti-e. Hozzon azon lakóktól nyilatkozatot, akiket a fényhatás érint, hogy hozzájárulnak-e ahhoz a lakók, hogy ezt a villanyoszlopot áthelyezheti-e, avagy sem.

Lux Éva Főépítési Kabinet: Ha fél métert arrébb teszi balra, akkor már be is férnek az autók. Úgy gondolom, hogy a lakókban is legyen ennyi kompromisszum.

Eck András elnök: Szavazásra tette fel Erős Gábor képviselő, VfB tagjának a módosító indítványát, amely szerint Esztergom Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Pénzügyi Ellenőrző és Tulajdonosi Bizottság részére döntsön úgy, hogy Ocskó Károly és Tihanyi Erika Beáta kérelmezők részére tulajdonosi hozzájárulást adjon az Esztergom, Gizella királyné utca 17. szám előtt elhelyezkedő közvilágítási villanyoszlop 2,5 méterrel történő áthelyezéshez abban az esetben járul hozzá az önkormányzat, amennyiben az érintett ingatlan mellett mindkét irányba 3-3 ingatlan tulajdonosa és az ingatlannal szemközti oldalon lévő ingatlan tulajdonosa hozzájáruló nyilatkozatot tesz mind az áthelyezéshez min az ezek után bekövetkező csökkenő fényerő tudomásul vételéhez. Az áthelyezés költségei a kérelmezőt terhelik teljes egészében.

A Városfejlesztési Bizottság 7 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

Esztergom Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága 60/2016. (V. 17.) VfB határozata

Esztergom Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Pénzügyi Ellenőrző és Tulajdonosi Bizottság részére döntsön úgy, hogy Ocskó Károly és Tihanyi Erika Beáta kérelmezők részére tulajdonosi hozzájárulást adjon az Esztergom, Gizella királyné utca 17. szám előtt elhelyezkedő közvilágítási villanyoszlop 2,5 méterrel történő áthelyezéshez abban az esetben járul hozzá az önkormányzat, amennyiben az érintett ingatlan mellett mindkét irányba 3-3 ingatlan tulajdonosa és az ingatlannal szemközti oldalon lévő 7 ingatlan tulajdonosa hozzájáruló nyilatkozatot tesz mind az áthelyezéshez mind az ezek után bekövetkező csökkenő fényerő tudomásul vételéhez. Az áthelyezés költségei a kérelmezőt terhelik teljes egészében.

Felelős: Romanek Etelka polgármester

Határidő: a nyilatkozat aláírására a döntést követő 30 napon belül

4. Napirendi pont

Szentgyörgymezei lakóparkban létesített játszótéren kialakítandó közvilágítási eszközök típusának jóváhagyása

Kovács Péter Városfejlesztési Osztály: Ismertette az előterjesztést.

Eck András elnök: Szavazásra tette fel a határozati javaslatot, amely szerint 1. Esztergom Város Önkormányzatának Városfejlesztési Bizottsága támogatja a Szentgyörgymezei lakóparkban létesített játszótér közvilágítás bővítési során az ES-SYSTEM OCP-100 R-PC/II típusú lámpatest alkalmazását.

2. Esztergom Város Önkormányzatának Városfejlesztési Bizottsága hozzájárulását adja az 1. pontban szereplő lámpatest típus alkalmazása érdekében, az eseti eltérésben Esztergom Város Önkormányzatának Városfejlesztési Bizottsága által 161/2015. (XII. 8.) VfB határozatában elfogadott, „Esztergom Város utcabútor-és burkolatkarakter füzet”étől.

A Városfejlesztési Bizottság 7 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

Esztergom Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága 61/2016. (V. 17.) VfB határozata

1. Esztergom Város Önkormányzatának Városfejlesztési Bizottsága támogatja a Szentgyörgymezei lakóparkban létesített játszótér közvilágítás bővítési során az ES-SYSTEM OCP-100 R-PC/II típusú lámpatest alkalmazását.

2. Esztergom Város Önkormányzatának Városfejlesztési Bizottsága hozzájárulását adja az 1. pontban szereplő lámpatest típus alkalmazása érdekében, az eseti eltérésben Esztergom Város Önkormányzatának Városfejlesztési Bizottsága által 161/2015. (XII. 8.) VfB határozatában elfogadott, „Esztergom Város utcabútor-és burkolatkarakter füzet”étől.

Felelős: Romanek Etelka polgármester

Határidő: a szerződés aláírására a döntést követő 30 napon belül

5. Napirendi pont

„Közösségi szinten irányított városi helyi fejlesztések (CLLD)” program megvalósítása

Winterfer Erzsébet pályázati csoport: Ismertette az előterjesztést.

Eck András elnök: Szavazásra tette fel a határozati javaslatot, amely szerint Esztergom Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére, döntsön úgy, hogy Esztergom Város Önkormányzata vegyen részt a „Közösségi szinten irányított városi helyi fejlesztések (CLLD)” program megvalósításában. Hatalmazza fel a Polgármestert az akciócsoport konzorciumi formában való létrehozására és arra, hogy a regisztráció benyújtásához szükséges intézkedéseket megtegye.

A Városfejlesztési Bizottság 7 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

Esztergom Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága 62/2016. (V. 17.) VfB határozata

Esztergom Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére, döntsön úgy, hogy Esztergom Város Önkormányzata vegyen részt a „Közösségi szinten irányított városi helyi fejlesztések (CLLD)” program megvalósításában. Hatalmazza fel a Polgármestert az akciócsoport konzorciumi formában való létrehozására és arra, hogy a regisztráció benyújtásához szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Eck András elnök

Határidő: a Képviselő-testület tájékoztatására: a soron következő Képviselő-testületi ülés

6. Napirendi pont

Pilisszentlélek 40178 és 40177 helyrajzi számú telkekről szóló döntés

Kínál Katalin Vagyongazdálkodási Csoport: Ismertette az előterjesztést.

Eck András elnök: Szavazásra tette fel a határozati javaslatot, amely szerint **1.** Esztergom Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére döntsön úgy, hogy árajánlat alapján rendelje meg a Pilisszentlélek 40175, 40176, 40177, 40178 helyrajzi számú ingatlanok telekalakítási vázrajzát az Esztergom-Pilisszentlélek helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 28/2007. (IV.26.) sz. önkormányzati rendeletében foglaltaknak megfelelően.

2. Esztergom Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére döntsön úgy, hogy az 1-es pontban elfogadott és a későbbiekben megrendelésre kerülő telekalakítási vázrajz alapján a **Pilisszentlélek 40178 és 40177 helyrajzi számú telkekből** kialakuló ingatlanokat - az út céljára lejegyzendő ingatlan rész kivételével - a törzsvagyon forgalomképtelen vagyonelemeiből forgalomképpé átminősítse, egyben a földhivatali átvezetésnél a művelési ág megnevezésére „beépítetlen terület” bejegyzést kérjen.

3. Esztergom Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére döntsön úgy, hogy az 1-es pontban elfogadott és a későbbiekben megrendelésre kerülő telekalakítási vázrajz alapján a **Pilisszentlélek 40178 helyrajzi számú** kialakuló ingatlanra a szolgalmi jog (teleki szolgalom) bejegyzését kezdeményezze.

A Városfejlesztési Bizottság 7 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

Esztergom Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága 63/2016. (V. 17.) VfB határozata

1. Esztergom Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére döntsön úgy, hogy árajánlat alapján rendelje meg a Pilisszentlélek 40175, 40176, 40177, 40178 helyrajzi számú ingatlanok telekalakítási vázrajzát az Esztergom-Pilisszentlélek helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 28/2007. (IV.26.) sz. önkormányzati rendeletében foglaltaknak megfelelően.

2. Esztergom Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére döntsön úgy, hogy az 1-es pontban elfogadott és a későbbiekben megrendelésre kerülő telekalakítási vázrajz alapján a **Pilisszentlélek 40178 és 40177 helyrajzi számú telkekből** kialakuló ingatlanokat - az út céljára lejegyzendő ingatlan rész kivételével - a törzsvagyron forgalomképtelen vagyonelemeiből forgalomképesé átminősítse, egyben a földhivatali átvezetésnél a művelési ág megnevezésére „beépítetlen terület” bejegyzést kérjen.

3. Esztergom Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére döntsön úgy, hogy az 1-es pontban elfogadott és a későbbiekben megrendelésre kerülő telekalakítási vázrajz alapján a **Pilisszentlélek 40178 helyrajzi számú** kialakuló ingatlanra a szolgalmi jog (teleki szolgalom) bejegyzését kezdeményezze.

Felelős: Eck András elnök

Határidő: a Képviselő-testület tájékoztatására: a soron következő Képviselő-testületi ülés

7. Napirendi pont

Behajtási engedély kiadása a Schweidel József úti rutinpálya versenyautó tesztelésének céljával évi tizenkét alkalommal

Tillai Gergely Városfejlesztési Osztály: Ismertette az előterjesztést.

Eck András elnök: Szavazásra tette fel a határozati javaslatot, amely szerint Esztergom Város Önkormányzatának Városfejlesztési Bizottsága támogatja, hogy a kérelmező, Kiss Attila behajtási engedélyt kapjon a Schweidel úti rutinpályára évi tizenkét alkalommal gyakorlás és tesztelés céljára alkalmanként két órás időtartamra.

A Városfejlesztési Bizottság 7 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

Esztergom Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága
64/2016. (V. 17.) VfB határozata

Esztergom Város Önkormányzatának Városfejlesztési Bizottsága támogatja, hogy a kérelmező, Kiss Attila behajtási engedélyt kapjon a Schweidel úti rutinpályára évi tizenkét alkalommal gyakorlás és tesztelés céljára alkalmanként két órás időtartamra.

Felelős: Romanek Etelka polgármester

8. Napirendi pont

Döntés a piac ideiglenes áthelyezésével kapcsolatos egyes kérdésekről

Dr. Piskóthy László Magánjogi Csoport: Ismertette az előterjesztést.

Dr. Szerencsés Gergely István képviselő, VfB tagja: Elvetették az új bódék vásárlását és bérelni fognak bódékat.

Piskóthy László Magánjogi Csoport: A vállalkozó kérné azt, hogy biztosítson az önkormányzat bódét, aki őstermelő ő árusíthat asztalról, aki vállalkozó csak bódéból. Egyes

vállalkozók részéről elhangzott, hogy kártérítés, mi azt mondjuk, hogy nincs, mert egyiknek sincs papírja, sem jogosultsága.

Eck András elnök: Szavazásra tette fel a határozati javaslatot, amely szerint Esztergom Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére döntsön úgy, hogy a Városi piac ideiglenes elhelyezésének biztosítására, az árusító hely kialakítását önerőből megoldani nem tudó kereskedők számára, kereskedelmi tevékenységük jövőbeni folytatásának megkönnyítése érdekében árusító bódékat kíván vásárolni, melyeket az igénylők bérbevétel útján hasznosíthatják.

Az árusító bódék beszerzése kapcsán a polgármester útján kérje fel az aljegyzőt, hogy a Pénzügyi Osztály soron kívül kérjen be árajánlatokat a bódék megvásárlásának, illetve legyártásának költségeiről.

A Városfejlesztési Bizottság 7 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

**Esztergom Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága
65/2016. (V. 17.) VfB határozata**

1. Esztergom Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére döntsön úgy, hogy a Városi piac ideiglenes elhelyezésének biztosítására, az árusító hely kialakítását önerőből megoldani nem tudó kereskedők számára, kereskedelmi tevékenységük jövőbeni folytatásának megkönnyítése érdekében árusító bódékat kíván vásárolni, melyeket az igénylők bérbevétel útján hasznosíthatják.

2. Az árusító bódék beszerzése kapcsán a polgármester útján kérje fel az aljegyzőt, hogy a Pénzügyi Osztály soron kívül kérjen be árajánlatokat a bódék megvásárlásának, illetve legyártásának költségeiről.

Felelős: Eck András elnök

Határidő: a Képviselő-testület tájékoztatására: a soron következő Képviselő-testületi ülés

Eck András elnök: Szavazásra tette fel a határozati javaslatot, amely szerint Esztergom Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére döntsön úgy, hogy a Városi piac ideiglenes elhelyezésének biztosítására, az árusító hely kialakítását önerőből megoldani nem tudó kereskedők számára, kereskedelmi tevékenységük jövőbeni folytatásának megkönnyítése érdekében, számukra könyv szerinti értéken eladásra kínálja fel az Önkormányzat tulajdonában lévő bódékat.

Esztergom Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére döntsön úgy, hogy az ideiglenes piacon árusítani kívánó személyek vásárlási igényeinek kielégítését követően fennmaradó mennyiségű fa bódét magánszemélyeknek értékesítse.

Esztergom Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére döntsön úgy, hogy ezen fa bódék értékesítése kapcsán a polgármester útján kérje fel az aljegyzőt, hogy a Pénzügyi Osztály és a Magánjogi Csoport soron kívül kezdje meg a tárgyalásokat a bódék megvásárlása iránt érdeklődő kereskedőkkel, (esetleg magánszemélyekkel) illetve az adásvételeket bonyolítsák le.

Esztergom Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére döntsön úgy, hogy az adásvételi szerződések aláírására

hatalmazza fel a polgármestert.

A Városfejlesztési Bizottság 7 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

**Esztergom Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága
66/2016. (V. 17.) VfB határozata**

1. Esztergom Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére döntsön úgy, hogy a Városi piac ideiglenes elhelyezésének biztosítására, az árusító hely kialakítását önerőből megoldani nem tudó kereskedők számára, kereskedelmi tevékenységük jövőbeni folytatásának megkönnyítése érdekében, számukra könyv szerinti értéken eladásra kínálja fel az Önkormányzat tulajdonában lévő bódékat.

2. Esztergom Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére döntsön úgy, hogy az ideiglenes piacon árusítani kívánó személyek vásárlási igényeinek kielégítését követően fennmaradó mennyiségű fa bódét magánszemélyeknek értékesítse.

3. Esztergom Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére döntsön úgy, hogy ezen fa bódék értékesítése kapcsán a polgármester útján kérje fel az aljegyzőt, hogy a Pénzügyi Osztály és a Magánjogi Csoport soron kívül kezdje meg a tárgyalásokat a bódék megvásárlása iránt érdeklődő kereskedőkkel, (esetleg magánszemélyekkel) illetve az adásvételeket bonyolítsák le.

4. Esztergom Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére döntsön úgy, hogy az adásvételi szerződések aláírására hatalmazza fel a polgármestert.

Felelős: Eck András elnök

Határidő: a Képviselő-testület tájékoztatására: a soron következő Képviselő-testületi ülés

Eck András elnök: Szavazásra tette fel a határozati javaslatot, amely szerint

1. Esztergom Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére döntsön úgy, hogy a Városi piac ideiglenes helyén a közműcsatlakozások kiépítését biztosítja, annak költségeit fedezze.

2. Esztergom Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére döntsön úgy, hogy az ideiglenes piacon vállalkozó kereskedelmi tevékenységet, csak bódéból és az Önkormányzattal kötött szerződés alapján folytathasson.

3. Esztergom Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére döntsön úgy, hogy a Városi piac ideiglenes áthelyezése miatt kártérítést semmilyen jogcímen ne fizessen.

A Városfejlesztési Bizottság 7 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

**Esztergom Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága
67/2016. (V. 17.) VfB határozata**

1. Esztergom Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére döntsön úgy, hogy a Városi piac ideiglenes helyén a közműcsatlakozások kiépítését biztosítja, annak költségeit fedezze.

2.Esztergom Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére döntsön úgy, hogy az ideiglenes piacon vállalkozó kereskedelmi tevékenységet, csak bódéból és az Önkormányzattal kötött szerződés alapján folytathasson.

3. Esztergom Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére döntsön úgy, hogy a Városi piac ideiglenes áthelyezése miatt kártérítést semmilyen jogcímen ne fizessen.

Felelős: Eck András elnök

Határidő: a Képviselő-testület tájékoztatására: a soron következő Képviselő-testületi ülés

Eck András elnök: Szavazásra tette fel a határozati javaslatot, amely szerint Esztergom Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére döntsön úgy, hogy nyilvánítsa ki elvi szándékát az Esztergom Simor J. u. 41. sz. (17474 hrsz.) alatti ingatlan földterületének bérbevételére, parkolóhelyek kialakítása céljából.

Esztergom Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére döntsön úgy, hogy az Önkormányzat kezdjen tárgyalásokat az Egom Pláza Kft. képviselőivel az Esztergom Simor J. út 41. sz. (17474 hrsz.) alatti ingatlan földterületének bérbevételéről, az erre vonatkozó megállapodás tervezet elkészítésére a polgármester útján kérje fel az aljegyzőt.

A Városfejlesztési Bizottság 7 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

Esztergom Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága 68/2016. (V. 17.) VfB határozata

1. Esztergom Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére döntsön úgy, hogy nyilvánítsa ki elvi szándékát az Esztergom Simor J. u. 41. sz. (17474 hrsz.) alatti ingatlan földterületének bérbevételére, parkolóhelyek kialakítása céljából.

2. Esztergom Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére döntsön úgy, hogy az Önkormányzat kezdjen tárgyalásokat az Egom Pláza Kft. képviselőivel az Esztergom Simor J. út 41. sz. (17474 hrsz.) alatti ingatlan földterületének bérbevételéről, az erre vonatkozó megállapodás tervezet elkészítésére a polgármester útján kérje fel az aljegyzőt.

Felelős: Eck András elnök

Határidő: a Képviselő-testület tájékoztatására: a soron következő Képviselő-testületi ülés

Eck András elnök: Szavazásra tette fel a határozati javaslatot, amely szerint Esztergom Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére döntsön úgy, hogy a Városi piac ideiglenes elhelyezése kapcsán az árusító bódéikat önerőből átszállító vállalkozók számlával igazolt szállítási, rakodási költségeit megtérítse.

A Városfejlesztési Bizottság 7 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

**Esztergom Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága
69/2016. (V. 17.) VfB határozata**

Esztergom Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére döntsön úgy, hogy a Városi piac ideiglenes elhelyezése kapcsán az árusító bódéikat önerőből átszállító vállalkozók számlával igazolt szállítási, rakodási költségeit megtérítse.

Felelős: Eck András elnök

Határidő: a Képviselő-testület tájékoztatására: a soron következő Képviselő-testületi ülés

Mivel több észrevétel nem történt, ezért az elnök 9 óra 43 perckor a nyílt ülést bezárta.

K.m.f.

Eck András
elnök

Juhász István József
elnökhelyettes