

Jegyzőkönyv

a Városfejlesztési Bizottság 2016. március 22-én 8 óra 32 perckor megtartott nyílt üléséről

Az ülés helye: Esztergomi Közös Önkormányzati Hivatalának Gadányi terme

Jelen vannak: Eck András képviselő, VfB elnök
Dr. Szerencsés Gergely István VfB tag
Csirke József bizottsági tag
Toldi András bizottsági tag
Varga Ernő bizottsági tag
Sasvári Gábor bizottsági tag

Nem jelent meg az ülésen: Meszes Balázs képviselő VfB tagja, Erős Gábor VfB tagja

Később érkezett: Juhász István József képviselő, a Városfejlesztési Bizottság elnökhelyettese

Meghívottak: A jelenléti ív szerint.

Jegyzőkönyvet készítette: Barina Andrea

Eck András képviselő, a Városfejlesztési Bizottság elnöke: Köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy a bizottság megválasztott létszáma 9 fő, jelen van 6 fő a Városfejlesztési Bizottság határozatképes.

Pacz János Városfejlesztési Osztály: Az első napirendi pontot szeretnék, ha levenné a bizottság, mivel nem lett aláírva és egy újabb helyszín lehetősége merült fel.

Eck András képviselő, a Városfejlesztési Bizottság elnöke: Rendben. Ismertette a napirendi pontokat.

Eck András képviselő, a Városfejlesztési Bizottság elnöke: Szavazásra tette fel a módosított napirendi pontokat.

A Városfejlesztési Bizottság 6 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

**Esztergom Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága
32/2016. (III. 22.) VfB határozata
Napirend elfogadása**

1. Pályázat benyújtása a hivatásforgalmú kerékpárút kiépítésére TOP 3.1.1-felhívás keretében
Előterjesztő: Romanek Etelka polgármester
Előkészítésért felelős: dr. Endre Szabolcs kabinetfőnök
Előterjesztést készítette: Berta Barbara és Englóhner Edina
2. Védett épületek homlokzat-felújítási pályázata 2016. év
Előterjesztő: Romanek Etelka polgármester

Előkészítésért felelős: Philipp Frigyes főépítész, Pacz János osztályvezető, Háderné Köteles Andrea osztályvezető
Előterjesztést készítette: Földi Zoltán Attila

3. Szenttamás utcanév táblák, információs táblák és közterületi információs térképtábla elhelyezése
Előterjesztő: Romanek Etelka polgármester
Előkészítésért felelős: Philipp Frigyes főépítész és dr. Endre Szabolcs kabinetfőnök
Előterjesztést készítette: Lux Éva
4. Városok városa program - A) Belváros revitalizációja
Előterjesztő: Romanek Etelka polgármester
Előterjesztést készítette: Philipp Frigyes főépítész és Pacz János osztályvezető
5. Városok városa program – B „Sport és rendezvény csarnok, valamint kapcsolódó létesítményeink elhelyezésének vizsgálata” tanulmánnyal kapcsolatos döntés
Előterjesztő: Romanek Etelka polgármester
Előkészítésért felelős: Philipp Frigyes főépítész és Pacz János osztályvezető
Előterjesztést készítette: Illés-Bak Gabriella
6. Városok városa program - C) Városi piac elhelyezésével kapcsolatos döntés
Előterjesztő: Romanek Etelka polgármester
Előkészítésért felelős: Philipp Frigyes főépítész és Pacz János osztályvezető
Előterjesztést készítette: Illés-Bak Gabriella
7. 2015 évben jóváhagyott, Gördülő fejlesztési tervmódosító javaslatának jóváhagyása
Előterjesztő: Romanek Etelka polgármester
Előkészítésért felelős: Pacz János osztályvezető
Előterjesztést készítette: Deák Ferenc
8. Esztergom-Kertváros BOKK Paper Kft. kérelmére indult településrendezési eszközeinek módosításához településfejlesztéssel és településrendezéssel összefüggő partnerségi egyeztetés szabályaival kapcsolatos döntés
Előterjesztő: Romanek Etelka polgármester
Előkészítésért felelős: Philipp Frigyes főépítész
Előterjesztést készítette: Lux Éva
9. Javaslat Esztergom Város Önkormányzatának a parkolás rendjéről, a kerékbilincs használatáról, valamint a parkolóhelyek megváltásáról szóló 14/2004. (IV.1.) önkormányzati rendeletének módosítására
Előterjesztő: Romanek Etelka polgármester
Előkészítésért felelős: Pacz János osztályvezető
Előterjesztést készítette: Bukovicsné Heckler Margit
10. Javaslat a háztartási szennyvíz ellátásáról szóló 3/2015.(II.17.) önkormányzati rendelet módosítására
Előterjesztő: Romanek Etelka polgármester
Előkészítésért felelős: Pacz János osztályvezető
Előterjesztést készítette: Deák Ferenc

11. Pályázat a társadalmi együttműködés erősítését szolgáló helyi szintű komplex program kidolgozására az esztergom-kertvárosi Sándor major területén
Előterjesztő: Romanek Etelka polgármester
Előkészítésért felelős: dr. Endre Szabolcs kabinetfőnök
Előterjesztést készítette: Englóhner Edina

12. A városi piac ideiglenes elhelyezésével kapcsolatos döntés
Előterjesztő: Romanek Etelka polgármester
Előkészítésért felelős: Pacz János osztályvezető és Philipp Frigyes főépítész
Előterjesztést készítette: Pacz János

14. Egyebek

Felelős: Eck András elnök

Határidő: azonnal

1. Napirendi pont

Pályázat benyújtása kerékpárút kiépítésére a TOP 3. 1.1. felhívás keretében

Eck András képviselő, a Városfejlesztési Bizottság elnöke: Felkérte Englóhner Edinát az előterjesztés ismertetésére.

Englóhner Edina Pályázati Csoport: Ismertette az előterjesztést.

Eck András képviselő, a Városfejlesztési Bizottság elnöke: Ezzel kapcsolatos anyagokat a bizottság tagjai kapják meg.

Phillip Frigyes Főépítési Iroda: Második határozati javaslatot is szeretném, ha a bizottság elfogadná és úgy lenne beterjesztve a Képviselő-testület elé.

Eck András képviselő, a Városfejlesztési Bizottság elnöke: Szavazásra tette fel a határozati javaslatot a módosítással együtt, amely szerint Esztergom Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére döntsön úgy, hogy elfogadja az elkészült hálózati tervet, valamint ez alapján támogatási kérelmet nyújt be a TOP 3.1.1-Fenntartható települési közlekedésfejlesztés felhívására hivatásforgalmú kerékpárút kiépítésére március 31-ig a Hálózati Terv I. szakaszának (TESCO személyzeti bejárati oldalától a Mátyás Király úton végig, a SUZUKI út körforgalomig) megépítésére maximum 120 millió forint vissza nem térítendő támogatást igényel.

A Városfejlesztési Bizottság 6 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

Esztergom Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága
33/2016. (III. 22.) VfB határozata

Esztergom Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére döntsön úgy, hogy elfogadja az elkészült hálózati tervet, valamint ez alapján támogatási kérelmet nyújt be a TOP 3.1.1-Fenntartható települési közlekedésfejlesztés felhívására hivatásforgalmú kerékpárút kiépítésére március 31-ig a

Hálózati Terv I. szakaszának (TESCO személyzeti bejárati oldalától a Mátyás Király úton végig, a SUZUKI út körforgalomig) megépítésére maximum 120 millió forint vissza nem térítendő támogatást igényel.

Felelős: Eck András elnök

Határidő: a Képviselő-testület tájékoztatására: a soron következő Képviselő-testületi ülés

Eck András képviselő, a Városfejlesztési Bizottság elnöke: Szavazásra tette fel a határozati javaslatot a módosítással együtt, amely szerint Esztergom Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére döntsön úgy, hogy elfogadja Eck András képviselő módosító indítványát, miszerint a Happy Bike Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (8888 Maróc, Dózsa Gy. U. 1.) által készített „Esztergom Kerékpárforgalmi koncepciója, valamint a pályázathoz szükséges előzetes kerékpáros hálózati terv” tárgyú dokumentációt Esztergom Város közigazgatási területére készülő közlekedésfejlesztési koncepcióval összhangba kell hozni.

A Városfejlesztési Bizottság 6 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

**Esztergom Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága
34/2016. (III. 22.) VfB határozata**

Esztergom Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére döntsön úgy, hogy elfogadja Eck András képviselő módosító indítványát, miszerint a Happy Bike Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (8888 Maróc, Dózsa Gy. U. 1.) által készített „Esztergom Kerékpárforgalmi koncepciója, valamint a pályázathoz szükséges előzetes kerékpáros hálózati terv” tárgyú dokumentációt Esztergom Város közigazgatási területére készülő közlekedésfejlesztési koncepcióval összhangba kell hozni.

2. Napirendi pont

Védett épületek homlokzat-felújítás pályázata 2016. év

Philipp Frigyes Főépítési Iroda: Ismertette az előterjesztést.

Sasvári Gábor bizottsági tag: Tapolcán van egy olyan program, hogy „Fogadj örökbe egy homlokzatot.”

Philipp Frigyes Főépítési Iroda: Nagyon jó ötletnek tartom.

Eck András képviselő, a Városfejlesztési Bizottság elnöke: Szavazásra tette fel a határozati javaslatot amely szerint Esztergom Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a főépítési kabinet által készített, a határozat mellékletét képező „Beadott pályázatok összesítő táblázata” alapján az egyes épületekhez rendelt támogatási összegekkel a tervezett homlokzati felújításokat támogatja.

A Városfejlesztési Bizottság 6 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

**Esztergom Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága
35/2016. (III. 22.) VfB határozata**

Esztergom Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a főépítési kabinet által készített, a határozat mellékletét képező „Beadott

pályázatok összesítő táblázata” alapján az egyes épületekhez rendelt támogatási összegekkel a tervezett homlokzati felújításokat támogatja.

Felelős: Romanek Etelka polgármester

Határidő: azonnal

Eck András képviselő, a Városfejlesztési Bizottság elnöke: Szavazásra tette fel a határozati javaslatot, amely szerint Esztergom Város Önkormányzatának Városfejlesztési Bizottsága felhatalmazza a Városfejlesztési Bizottság Elnökét, hogy a homlokzati felújításra 2016. évre elkülönített, de jelen pályázat után megmaradó összeget újabb pályázat keretében, még 2016. évben hirdesse meg.

A Városfejlesztési Bizottság 6 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

**Esztergom Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága
36/2016. (III. 22.) VfB határozata**

Esztergom Város Önkormányzatának Városfejlesztési Bizottsága felhatalmazza a Városfejlesztési Bizottság Elnökét, hogy a homlokzati felújításra 2016. évre elkülönített, de jelen pályázat után megmaradó összeget újabb pályázat keretében, még 2016. évben hirdesse meg.

Felelős: Eck András elnök

Határidő: azonnal

3. Napirendi pont

Szenttamás utcanév táblák

Lux Éva Főépítési Iroda: Ismertette az előterjesztést.

Eck András képviselő, a Városfejlesztési Bizottság elnöke: Szavazásra tette fel a határozati javaslatot, amely szerint 1. Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy hozzájárul ahhoz, hogy az Esztergom Szenttamás-hegyen a melléklet dokumentáció szerinti helyekre, és a melléklet kivitelben a Szenttamás Barátai Egyesület **utcanév táblákat és információs táblákat** elhelyezzen.

2. Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy hozzájárul ahhoz, hogy Esztergom Szenttamás-hegyen a melléklet dokumentáció szerinti helyekre, és a melléklet kivitelben a Szenttamás Barátai Egyesület **közterületi információs térképtáblát** elhelyezzen.

A Városfejlesztési Bizottság 6 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

**Esztergom Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága
37/2016. (III. 22.) VfB határozata**

1. Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy hozzájárul ahhoz, hogy az Esztergom Szenttamás-hegyen a melléklet dokumentáció szerinti helyekre, és a melléklet kivitelben a Szenttamás Barátai Egyesület **utcanév táblákat és információs táblákat** elhelyezzen.

2. Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy hozzájárul ahhoz, hogy Esztergom Szenttamás-hegyen a melléklet dokumentáció szerinti helyekre, és a melléklet kivitelben a Szenttamás Barátai Egyesület **közterületi információs térképtáblát** elhelyezzen.

Felelős: Romanek Etelka polgármester
Határidő: utcanév táblák kihelyezésére 2016. május 31.

4. Napirendi pont

Városok Városa program A) Belváros revitalizációja

Eck András képviselő, a Városfejlesztési Bizottság elnöke: Felkérte Phillip Frigyest az előterjesztés ismertetésére.

Phillip Frigyes Főépítési Iroda: Ismertette az előterjesztést.

Toldi András bizottsági tag: Az eddig elhangzott programokban nem szerepelt az Kis-Duna sétány, koszos, elhanyagolt és szegénylivaló. Javaslom, hogy a programba vegyük be.

Csirke József bizottsági tag: Van a városnak egy főtere. A városközpont borzalmas a kinézete, növényekkel sokat tudnánk rajta segíteni. Javaslom a bizottság tagjainak, hogy értsünk egyet.

Philipp Frigyes Főépítési Iroda: Köszönöm a szakmai bizalmat!

Eck András képviselő, a Városfejlesztési Bizottság elnöke: Szavazásra tette fel a határozati javaslatot, amely szerint Esztergom Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére döntsön úgy, hogy az előterjesztés mellékletét képező kiemelt fejlesztésekkel összhangban és összehangolva készíti el a Településfejlesztési koncepciót, a Településszerkezeti tervet, valamint az egységes Helyi Építési szabályzatot és annak mellékletét a Szabályozási tervet.

A Városfejlesztési Bizottság 6 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

Esztergom Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága 38/2016. (III. 22.) VfB határozata

Esztergom Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére döntsön úgy, hogy az előterjesztés mellékletét képező kiemelt fejlesztésekkel összhangban és összehangolva készíti el a Településfejlesztési koncepciót, a Településszerkezeti tervet, valamint az egységes Helyi Építési szabályzatot és annak mellékletét a Szabályozási tervet.

Felelős: Eck András elnök

Határidő: a Képviselő-testület tájékoztatására: a soron következő Képviselő-testületi ülés

Megérkezett Juhász István József képviselő a Városfejlesztési Bizottság elnökhelyettese, így a bizottság létszáma 7 főre nőtt.

5. Napirendi pont

Városok városa program-Sport és rendezvény csarnok

Eck András képviselő, a Városfejlesztési Bizottság elnöke: Felkérte Phillip Frigyest az előterjesztés ismertetésére.

Phillip Frigyes Főépítési Iroda: Ismertette az előterjesztést.

Eck András képviselő, a Városfejlesztési Bizottság elnöke: Végigment az agyamon, hol legyen a sportcsarnok és én az Árok utcát javaslom, tehát az egyes számú határozatot tenném fel szavazásra.

Eck András képviselő, a Városfejlesztési Bizottság elnöke: Szavazásra tette fel a határozati javaslatot, amely szerint Esztergom Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére hagyja jóvá a Főépítési Kabinet által készített, a határozat mellékletét képező **Sport- és rendezvénycsarnok és kapcsolódó létesítményeinek elhelyezésének vizsgálata** tanulmányban jelzett helyszínek közül az **Árok utcában található ipari terület (Labor MIM területe)** helyszínt.

A Városfejlesztési Bizottság 7 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

Esztergom Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága 39/2016. (III. 22.) VfB határozata

Esztergom Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére hagyja jóvá a Főépítési Kabinet által készített, a határozat mellékletét képező **Sport- és rendezvénycsarnok és kapcsolódó létesítményeinek elhelyezésének vizsgálata** tanulmányban jelzett helyszínek közül az **Árok utcában található ipari terület (Labor MIM területe)** helyszínt.

Felelős: Eck András elnök

Határidő: a Képviselő-testület tájékoztatására: a soron következő Képviselő-testületi ülés

6. Napirendi pont

Városok Városa program- Városi piac

Eck András képviselő, a Városfejlesztési Bizottság elnöke: Felkérte Phillip Frigyest az előterjesztés ismertetésére.

Phillip Frigyes Főépítési Iroda: Ismertette az előterjesztést.

Csirke József bizottsági tag: Fő utca jelleg, ennek döntő része a buszvégállomás miatt van.

Phillip Frigyes Főépítési Iroda: Elképzelhetőnek tartjuk, hogy a régi buszvégállomás épületénél kialakítanánk egy bringaközpontot. Mindig lesz az utcán piac, pénteken és szerdán, a többi napokon, hogy hol legyen a piac, ez a kérdés.

Juhász István képviselő, a Városfejlesztési Bizottság elnöke: Legyen a Simor János utca másik részén. Sok helyre nem tudjuk tenni, mert működési engedélyeket kell prezentálnunk.

Toldi András bizottsági tag: Tervezünk egy piacot és nem lesz, aki használja. Ez a tanulmány terjedjen ki, arra, hogy milyen őstermelői kultúrával jönnek ide őstermelők?

Phillip Frigyes Főépítési Iroda: Természetesen, amit a bizottság kér, megteesszük. A személyes piacozás mindig nagyon fontos volt a történelem kapcsán.

Eck András képviselő, a Városfejlesztési Bizottság elnöke: Szavazásra tette fel a határozati javaslatot a módosítással együtt, amely szerint I. Esztergom Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére, hogy a 2016. III. 8-i határozatát vonja vissza.

II. Esztergom Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére döntsön úgy, hogy a városi piac végleges helye a városi piac elhelyezésének vizsgálata tanulmányban jelzett helyszínek közül a Simor János utca legyen, nem elvetve a Simor János utca 26, 28, 30 és 32 számban való megvalósítást.

A Városfejlesztési Bizottság 7 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

Esztergom Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága 40/2016. (III. 22.) VfB határozata

I. Esztergom Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére, hogy a 2016. III. 8-i határozatát vonja vissza.

II. Esztergom Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére döntsön úgy, hogy a városi piac végleges helye a városi piac elhelyezésének vizsgálata tanulmányban jelzett helyszínek közül a Simor János utca legyen, nem elvetve a Simor János utca 26, 28, 30 és 32 számban való megvalósítást.

Felelős: Eck András elnök

Határidő: a Képviselő-testület tájékoztatására: a soron következő Képviselő-testületi ülés

Toldi András a Városfejlesztési Bizottság tagja távozott a bizottság üléséről, ezért a Városfejlesztési Bizottság létszáma 5 főre csökkent.

7. Napirendi pont

Javaslat a háztartási szennyvíz ellátásáról szóló 3/2015.(II.17.) önkormányzati rendelet módosítására

Ezt a napirendi pontot a Városfejlesztési Bizottság és a Környezetvédelmi Bizottság együttes ülésén készült jegyzőkönyv tartalmazza!

8. Napirendi pont

2015 évben jóváhagyott, Gördülő fejlesztési tervmódosító javaslatának jóváhagyása

Eck András képviselő, Városfejlesztési Bizottság elnöke: Felkérte Deák Ferencet az előterjesztés ismertetésére.

Deák Ferenc Városfejlesztési Iroda: Ismertette az előterjesztést.

Eck András képviselő, a Városfejlesztési Bizottság elnöke: Szavazásra tette fel a határozati javaslatot, amely szerint 1. Esztergom Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére döntsön úgy, hogy az ÉDV

által megküldött és a határozat mellékletét képező 2016-2030. évre vonatkozó víz és szennyvíz csatornahálózat felújítási módosított Gördülő fejlesztési tervet jóváhagyja.

2. Esztergom Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére hatalmazza fel a polgármestert a víz és szennyvíz csatornahálózat fejlesztéséről szóló megállapodás aláírására.

A Városfejlesztési Bizottság 5 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

**Esztergom Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága
43/2016. (III. 22.) VfB határozata**

1. Esztergom Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére döntsön úgy, hogy az ÉDV által megküldött és a határozat mellékletét képező 2016-2030. évre vonatkozó víz és szennyvíz csatornahálózat felújítási módosított Gördülő fejlesztési tervet jóváhagyja.

2. Esztergom Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére hatalmazza fel a polgármestert a víz és szennyvíz csatornahálózat fejlesztéséről szóló megállapodás aláírására.

Felelős: Eck András elnök

Határidő: a Képviselő-testület tájékoztatására: a soron következő Képviselő-testületi ülés

9. Napirendi pont

Esztergom-Kertváros BOKK Paper Kft. kérelmére indult településrendezési eszközeinek módosításához településfejlesztéssel és településrendezéssel összefüggő partnerségi egyeztetés szabályaival kapcsolatos döntés

Eck András képviselő, Városfejlesztési Bizottság elnöke: Felkérte Lux Évát az előterjesztés ismertetésére.

Lux Éva Főépítési Iroda: Ismertette az előterjesztést.

Eck András képviselő, a Városfejlesztési Bizottság elnöke: Szavazásra tette fel a határozati javaslatot, amely szerint Esztergom Város Önkormányzatának Városfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendeletnek megfelelően elfogadja az **Esztergom - Kertváros BOKK Paper Kft. (székhelye: 2509 Esztergom - Kertváros, Retek u. 1.) kérelmére indult településrendezési eszközeinek módosításához a településfejlesztéssel és településrendezéssel összefüggő partnerségi egyeztetés szabályait a határozat melléklete szerint.**

A Városfejlesztési Bizottság 5 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

**Esztergom Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága
44/2016. (III. 22.) VfB határozata**

Esztergom Város Önkormányzatának Városfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendeletnek megfelelően elfogadja az **Esztergom - Kertváros BOKK Paper Kft. (székhelye: 2509 Esztergom - Kertváros, Retek u. 1.)** kérelmére indult településrendezési eszközeinek módosításához a településfejlesztéssel és településrendezéssel összefüggő partnerségi egyeztetés szabályait a határozat melléklete szerint.

Felelős: Romanek Etelka polgármester
Határidő: 2016. december 31.

10. Napirendi pont

Javaslat Esztergom Város Önkormányzatának a parkolás rendjéről, a kerékbilincs használatáról, valamint a parkolóhelyek megváltásáról szóló 14/2004. (IV.1.) önkormányzati rendeletének módosítására

Eck András képviselő, Városfejlesztési Bizottság elnöke: Felkérte Pacz Jánost az előterjesztés ismertetésére.

Pacz János Városfejlesztési Iroda: Ismertette az előterjesztést.

Eck András képviselő, Városfejlesztési Bizottság elnöke: A határozati javaslatnak két pontja van, a közlekedési koncepció is most készül. Amíg ilyen állapotban van, addig legyen ingyenes a parkolás december 31-ig.

Pacz János Városfejlesztési Iroda: A Strabagtól árajánlatot kértünk szilárd aszfaltburkolatra.

Dr. Szántó Tamás a Strigonium Zrt. vezérigazgatója: Aktuális rendeletet hajtsuk végre. Eladtuk a bérleteket. Az lenne az ideális, ha döntés van ingyenes parkolásról, bérletekről és akkor ez a döntés szeptemberben történjen meg. A Bástyaparkoló esetében legyen fizetős, de egy óra szabadidő sáv legyen. Kevés a parkolóhely, nem történt parkolóhely bővítés.

Dr. Szerencsés Gergely István képviselő, Városfejlesztési Bizottság tagja: Módosító indítvánnyal kívánnék élni.

Eck András képviselő, Városfejlesztési Bizottság tagja: Szavazásra tette fel dr. Szerencsés Gergely István módosító indítványát, amely szerint Esztergom Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére alkossa meg Esztergom Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2016.(.....) önkormányzati rendeletét Esztergom Város Önkormányzatának a parkolás rendjéről, a kerékbilincs használatáról, valamint a parkolóhelyek megváltásáról szóló 14/2004. (IV. 1.) esztergomi ör. módosításáról dr. Szerencsés Gergely István képviselő módosító javaslatával együtt, miszerint a Bástyaparkoló 2016. december 31. napjáig, de legfeljebb a parkoló szilárd burkolattal való ellátásáig legyen ingyenes.

A Városfejlesztési Bizottság 5 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

Esztergom Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága
45/2016. (III. 22.) VfB határozata

Esztergom Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére alkossa meg Esztergom Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2016.(.....) önkormányzati rendeletét Esztergom Város Önkormányzatának a parkolás rendjéről, a kerékbilincs használatáról, valamint a parkolóhelyek megváltásáról szóló 14/2004. (IV. 1.) esztergomi ör. módosításáról dr. Szerencsés Gergely István képviselő módosító javaslatával együtt, miszerint a Bástyaparkoló 2016. december 31. napjáig, de legfeljebb a parkoló szilárd burkolattal való ellátásáig legyen ingyenes.

Felelős: Eck András elnök

Határidő: a Képviselő-testület tájékoztatására: a soron következő Képviselő-testületi ülés

11. Napirendi pont

Pályázat a társadalmi együttműködés erősítését szolgáló helyi szintű komplex program

Eck András képviselő, Városfejlesztési Bizottság elnöke: Felkérte Enghlőner Edinát az előterjesztés ismertetésére.

Englőhner Edina Pályázati Csoport: Ismertette az előterjesztést.

Eck András képviselő, Városfejlesztési Bizottság elnöke: Meg van említve több szervezet is, de semmiféle fórumra nem került sor ezzel kapcsolatban.

Eck András képviselő, Városfejlesztési Bizottság tagja: Szavazásra tette fel a határozati javaslatot, amely szerint Esztergom Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére állapítsa meg, hogy a TOP-5.2.1 és a TOP 4.3.1 pályázati kiírásokban szereplő pályázati feltételek, az abban elvárt követelmények, megoldási módok és támogatási összeg nem teszik lehetővé sem a Töltés utca, sem a Sándor major területén koncentráltan megnyilvánuló társadalmi-fizikai-gazdasági problémák komplex módon való kezelését, ezért nem kíván a fenti kiírásokra pályázatot benyújtani.

A Városfejlesztési Bizottság 5 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

Esztergom Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága
47/2016. (III. 22.) VfB határozata

Esztergom Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére állapítsa meg, hogy a TOP-5.2.1 és a TOP 4.3.1 pályázati kiírásokban szereplő pályázati feltételek, az abban elvárt követelmények, megoldási módok és támogatási összeg nem teszik lehetővé sem a Töltés utca, sem a Sándor major

területén koncentráltam megnyilvánuló társadalmi-fizikai-gazdasági problémák komplex módon való kezelését, ezért nem kíván a fenti kiírásokra pályázatot benyújtani.

Felelős: Eck András elnök

Határidő: a Képviselő-testület tájékoztatására: a soron következő Képviselő-testületi ülés

12. Napirendi pont

A városi piac ideiglenes elhelyezésével kapcsolatos döntés

Eck András képviselő, Városfejlesztési Bizottság elnöke: Felkérte Pacz Jánost az előterjesztés ismertetésére.

Pacz János Városfejlesztési Iroda: Ismertette az előterjesztést.

Eck András képviselő, Városfejlesztési Bizottság tagja: Szavazásra tette fel a határozati javaslatot, amely szerint Esztergom Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére döntsön úgy hogy **a Városi piac ideiglenes elhelyezésére a Simor J. utca Arany J. utca és a Sissay köz közötti szakaszának kijelölését támogatja.**

A Városfejlesztési Bizottság 5 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

Esztergom Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága 48/2016. (III. 22.) VfB határozata

Esztergom Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére döntsön úgy hogy **a Városi piac ideiglenes elhelyezésére a Simor J. utca Arany J. utca és a Sissay köz közötti szakaszának kijelölését támogatja.**

Felelős: Eck András elnök

Határidő: a Képviselő-testület tájékoztatására: a soron következő Képviselő-testületi ülés

Mivel több észrevétel nem történt, ezért a Városfejlesztési Bizottság elnöke 10 órakor a bizottság ülését bezárta.

K.m.f.

Eck András
elnök

Juhász István József
elnökhelyettes