

a Városfejlesztési Bizottság 2016. március 8-án 8 órakor megtartott nyílt üléséről

Az ülés helye: Esztergomi Közös Önkormányzati Hivatalának Gadányi terme

Jelen vannak: Eck András képviselő, Vfb elnök
Juhász István József elnökhelyettes
Erős Gábor képviselő, bizottsági tag
Dr. Szerencsés Gergely István képviselő, bizottsági tag
Csirke József bizottsági tag
Toldi András bizottsági tag

Nem jelent meg az ülésen: Meszes Balázs képviselő Vfb tagja, Sasvári Gábor Vfb tagja.

Meghívottak: A jelenléti ív szerint.

Jegyzőkönyvet készítette: Barina Andrea

Eck András képviselő, a Városfejlesztési Bizottság elnöke: Köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy a bizottság megválasztott létszáma 9 fő, jelen van 6 fő a Városfejlesztési Bizottság határozatképes. Ismertette a napirendi pontokat. A Főépítész Úr Philipp Frigyes kérte az egyes és a kettes napirend cseréjét, ezért a bizottság elnöke a módosítással együtt kérte megszavazni a napirendi pontokat.

Eck András képviselő, a Városfejlesztési Bizottság elnöke: Szavazásra tette fel a módosított napirendi pontokat.

A Városfejlesztési Bizottság 5 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

**Esztergom Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága
27/2016. (III. 8.) VfB határozata
Napirend elfogadása**

1. Városi piac elhelyezésével kapcsolatos döntés

Előterjesztő: Romanek Etelka polgármester

Előkészítésért felelős: Philipp Frigyes főépítész és Pacz János osztályvezető

Előterjesztést készítette: Illés-Bak Gabriella

2. Városi piac ideiglenes elhelyezésével kapcsolatos döntés

Előterjesztő: Romanek Etelka polgármester

Előkészítésért felelős: Philipp Frigyes főépítész

Előterjesztést készítette: Pacz János osztályvezető

3. Faültetés, cserjeültetés 1. ütem 2016. év

Előterjesztő: Romanek Etelka polgármester

Előkészítésért felelős: Pacz János osztályvezető

Előterjesztést készítette: Lugosi Szilveszter

4. Szociális Intézmény Központ (2500 Esztergom, Baross G. u. 3. szám) építési beruházása és a beruházáshoz TOP támogatás elnyerése érdekében pályázat készítése és benyújtása

Előterjesztő: Romanek Etelka polgármester

Előkészítésért felelős: Basics-Palkovics Éva

Előterjesztést készítette: Englóhner Edina, Berta Barbara és Berek Eleonóra

5. Egyebek

Felelős: Eck András elnök

Határidő: azonnal

1. Napirendi pont

Városi piac elhelyezésével kapcsolatos döntés

Eck András képviselő, a VfB elnöke: Felkérte Phillip Frigyes az előterjesztés ismertetésére.

Phillip Frigyes Főépítési Iroda: Ismertette az előterjesztést.

Megérkezett Erős Gábor képviselő, Városfejlesztési Bizottság tagja, így a bizottság létszáma 7 főre nőtt.

Toldi András bizottsági tag: Körbejártam a Simor utcai ügyeket. A buszpályaudvar helyére alkalmasnak találok.

Phillip Frigyes Főépítési Iroda: Az nem a buszpályaudvar helye, hanem a buszpályaudvar előtti rész.

Toldi András bizottsági tag: Kellene valamit tenni a buszállomással.

Phillip Frigyes Főépítési Iroda: Kerékpáros hálózat kezd összeállni. Lehetne bringaközpontot létrehozni. Alakulni látszik olyan fő utca, ami Esztergomban soha nem volt.

Toldi András bizottsági tag: Megfelelő koncepciónak tartom. Gyakorlatilag ezt a két helyszínt jónak tartom. A buszpályaudvar vonalában nagyon jó lenne a piac. Mindenki ujjongott, hogy a Bástyaparkoló le lesz aszfaltozva.

Juhász István József képviselő, VfB elnökhelyettes: Azt kell megoldanunk, hogy a Bazilika környékéről lejöjjen a turista. Ha a buszvégállomásról beszélünk, a Bazilika környékéről a buszokat ide kellene hozni, hogy a turisták nézzék meg a várost.

Szerencsés Gergely István képviselő, VfB tagja: Maximálisan egyetérték.

Eck András képviselő, VfB elnök: Meg kell oldani, hogy buszokkal lejöjjenek a városba. Az itt lakók érezzék jól magukat és ajánlják ismerősöknek. Simor utca környezetében találjuk meg a piac helyét. Támogatnám az egyes számú határozati javaslatot.

Toldi András bizottsági tag: A városnak kell megszeretnie a saját városát. Ha megadjuk azokat a helyeket, ahol a városlakók jól érzik magukat. A turista képes órákig sétálni a városba, megnézni a látnivalókat. Először meg kell teremteni a város azonos helyeit ahol mi is jól érezzük magunkat.

Juhász István József képviselő, elnökhelyettes: A Széchenyi tér akkor nézett ki jól, amikor volt ott élet. Nincs a városnak bevétele, mert nem jön be a városba a turista.

Szerencsés Gergely István képviselő: Vannak olyan közterületeink ahová találkozási programot kell csinálni. Van egy korosztály, aki gyalogol, de vannak olyanok, akik nem szeretnek sétálni, megnézik a Bazilikát, majd visszaülnek a hajóra.

Juhász István József képviselő, elnökhelyettes: Nagyon fontos, hogy a piac a belvárosban legyen.

Phillip Frigyes Főépítési Iroda: Esztergom településszerkezete nem olyan, mint Sopron, Kőszeg, hogy körbe tudjuk járni. Szentgyörgymezői részen nem szabadna sportcsarnokot létrehozni. Akkor tesszük a legjobbat Esztergommal, ha a Bástyaparkolónál csinálunk nagyon szép fás parkolót.

Pacz János Városüzemeltetési Iroda: Közbeszerzést kell kiírni. Lehetségesnek tartom, hogy azért nem költöztették a Bástyaparkolóba, mert drágább.

Dr. Kasza Péter Polgármesteri Kabinet: Tegnap este egyeztettünk Polgármester Asszonnyal a vita a piacból kialakulva az egész várost érinti. A 23-i ülésre Polgármester Asszonynak az a kérése volt, hogy legyen kidolgozva, hogy hová, mit szeretne a Képviselő-testület. A Bástyaparkoló március 31-ig van meghatározva Városfejlesztési Osztály fogja kiküldeni a meghívókat. Egészet globálisan kell kezelni. Simor János utca díszkövezésére is lenne javaslat, hogy meg legyen tervezve.

Szerencsés Gergely István képviselő VfB tagja: Ha a város térkövezést ír elő, akkor térköveztetni kell.

Dr. Kasza Péter Ferenc Polgármester kabinet: A szándék azt diktálja, hogy el tudjuk dönteni a Képviselő-testületi ülésre. 18-ra péntekre előterjesztésnek kellene lennie a sportcsarnok, forgalom, parkolás, piac, revitalizációjáról. Nem beszélünk a díszburkolatról, mert azt is intézni kell.

Eck András képviselő, VfB tagja: Városi szempontból az lenne az érdek, hogy nem az első részt bontsák fel.

Philipp Frigyes Főépítési Iroda: Bazilika előtt a nagy parkolós rendszert megszüntetném. Egy esélye van a városnak, hogy ezeket a turistákat a városban állítjuk meg a Dózsa György tér vagy a Bástyaparkoló környékén.

Eck András képviselő, VfB elnök: Nem úgy gondoltam, hogy a parkolót telibe aszfaltozni. Bottyán utcán sincsen egy fa sem.

Juhász István József képviselő, VfB elnökhelyettes: Egyetértek, hozzuk be a városba a turistákat.

Erős Gábor képviselő, VfB tagja: Fogadóórám tegnap volt. Két polgár is kérdezte, hogy ott mikor lesz sportcsarnok. Ott lakóknak elmondtam, hogy sportcsarnok ott nem lesz. Az embereknek egy vágya van, hogy rendeződjön picit a város.

Phillip Frigyes Főépítési Iroda: Az a programfüzet, amiről beszélgettünk, annak a tartalmát 23-án be kell vinni Képviselő-testület elé.

Juhász István képviselő, VfB elnökhelyettese: Konceptcionálisan jó, városi szempontból el tudom képzelni. A szakmát kellene megkérdezni.

Eck András képviselő, VfB elnök: Szavazásra tette fel az egyes számú határozati javaslatot, amely szerint Esztergom Város Önkormányzatának Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a városi piac végleges helye a határozat mellékletét képező Városi piac elhelyezésének vizsgálata tanulmányban jelzett helyszínek közül a Simor János utca legyen.

A Városfejlesztési Bizottság 7 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

**Esztergom Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága
28/2016. (III. 8.) VfB határozata**

Esztergom Város Önkormányzatának Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a városi piac végleges helye a határozat mellékletét képező Városi piac elhelyezésének vizsgálata tanulmányban jelzett helyszínek közül a Simor János utca legyen.

Felelős: Romanek Etelka polgármester

Határidő: azonnal

2. Napirendi pont

Városi piac ideiglenes elhelyezésével kapcsolatos döntés

Eck András képviselő, VfB elnök: Felkérte Pacz Jánost az előterjesztés ismertetésére.

Pacz János Városfejlesztési Osztály: Ismertette az előterjesztést.

Eck András képvisező, VfB elnök: Nem tudom, hogy tudnánk-e megalapozott döntést hozni.

Kasza Péter Polgármesteri Kabinet: A határozati javaslatban arról van szó, hogy ilyen és ilyen szakaszát támogatja.

Eck András képviselő, VfB elnök: Március 22-én is lesz Városfejlesztési Bizottsági ülés és még Képviselő-testületi ülés előtt döntést tudunk hozni.

Kasza Péter Polgármesteri Kabinet: Végleges elhelyezés tekintetében a bizottság hozott egy döntést.

Eck András képviselő, VfB elnök: A bizottság abba szeretne praktikusságot vinni, hogy ne háromszor kelljen költözni a piacnak.

3. Napirendi pont

Faültetés, cserjeültetés 1. ütem 2016. év

Eck András képviselő, VfB elnök: Felkérte Lugosi Szilvesztert az előterjesztés ismertetésére.

Lugosi Szilveszter Városfejlesztési Osztály: Ismertette az előterjesztést.

Eck András képviselő, VfB elnök: Szavazásra tette fel a határozati javaslatot, amely szerint Esztergom Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága egyetért azzal, hogy Esztergom Város Önkormányzata a **Bánomi út mellett** 15 db 12/14 körméretű gömbkőrist (*Fraxinus ornus*) ültessen.

1. Esztergom Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága értsen egyet azzal, hogy Esztergom Város Önkormányzata a **Terézia utcában** 3 db 12/14 körméretű gömbkőrist (*Fraxinus ornus*) ültessen.
2. Esztergom Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága értsen egyet azzal, hogy Esztergom Város Önkormányzata a **Schweidel ltp.-en** 10 db 12/14 körméretű gömbkőrist (*Fraxinus ornus*) ültessen.
3. Esztergom Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága értsen egyet azzal, hogy Esztergom Város Önkormányzata a **Sugár úton** 5 db 12/14 körméretű gömbkőrist (*Fraxinus ornus*) ültessen.

4. Esztergom Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága értsen egyet azzal, hogy Esztergom Város Önkormányzata a **Budai Nagy Antal úton** 8 db 12/14 körméretű gömbkőrist (*Fraxinus ornus*) ültessen
5. Esztergom Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága értsen egyet azzal, hogy Esztergom Város Önkormányzata az **Móricz ltp.-en** 6 db 12/14 körméretű gömbkőrist (*Fraxinus ornus*) ültessen.
6. Esztergom Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága értsen egyet azzal, hogy Esztergom Város Önkormányzata a **Bánomi ltp.-en** 20 db 12/14 körméretű gömbkőrist (*Fraxinus ornus*) ültessen.
7. Esztergom Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága értsen egyet azzal, hogy Esztergom Város Önkormányzata a **Béke téren** 10 db 12/14 körméretű gömbkőrist (*Fraxinus ornus*) ültessen.
8. Esztergom Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága értsen egyet azzal, hogy Esztergom Város Önkormányzata a **Leiningen utcában** 3 db 12/14 körméretű gömbkőrist (*Fraxinus ornus*) ültessen.
9. Esztergom Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága értsen egyet azzal, hogy Esztergom Város Önkormányzata a **Béke tér 26-30. számú lakóház és a lakóház mögötti játszótér közé 'L' alakban** 100 db földlabdás babérmeggyet (*Prunus laurocerasus*) ültessen.

A Városfejlesztési Bizottság 7 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

Esztergom Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága 29/2016. (III. 8.) VfB határozata

10. Esztergom Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága egyetért azzal, hogy Esztergom Város Önkormányzata a **Bánomi út mellett** 15 db 12/14 körméretű gömbkőrist (*Fraxinus ornus*) ültessen.
11. Esztergom Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága egyetért azzal, hogy Esztergom Város Önkormányzata a **Terézia utcában** 3 db 12/14 körméretű gömbkőrist (*Fraxinus ornus*) ültessen.
12. Esztergom Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága egyetért azzal, hogy Esztergom Város Önkormányzata a **Schweidel ltp.-en** 10 db 12/14 körméretű gömbkőrist (*Fraxinus ornus*) ültessen.
13. Esztergom Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága egyetért azzal, hogy Esztergom Város Önkormányzata a **Sugár úton** 5 db 12/14 körméretű gömbkőrist (*Fraxinus ornus*) ültessen.
14. Esztergom Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága egyetért azzal, hogy Esztergom Város Önkormányzata a **Budai Nagy Antal úton** 8 db 12/14 körméretű gömbkőrist (*Fraxinus ornus*) ültessen
15. Esztergom Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága egyetért azzal, hogy Esztergom Város Önkormányzata az **Móricz ltp.-en** 6 db 12/14 körméretű gömbkőrist (*Fraxinus ornus*) ültessen.
16. Esztergom Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága egyetért azzal, hogy Esztergom Város Önkormányzata a **Bánomi ltp.-en** 20 db 12/14 körméretű gömbkőrist (*Fraxinus ornus*) ültessen.
17. Esztergom Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága egyetért azzal, hogy Esztergom Város Önkormányzata a **Béke téren** 10 db 12/14 körméretű gömbkőrist (*Fraxinus ornus*) ültessen.
18. Esztergom Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága egyetért azzal, hogy Esztergom Város Önkormányzata a **Leiningen utcában** 3 db 12/14 körméretű gömbkőrist (*Fraxinus ornus*) ültessen.
19. Esztergom Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága egyetért azzal, hogy Esztergom Város Önkormányzata a **Béke tér 26-30. számú lakóház és a**

lakóház mögötti játszótér közé 'L' alakban 100 db földlabdás babérmeggyet (*Prunus laurocerasus*) ültessen.

Felelős: Romanek Etelka polgármester

Határidő: azonnal

4. Napirendi pont

Szociális Intézmény Központ (2500 Esztergom, Baross G. u. 3. szám) építési beruházása és a beruházáshoz TOP támogatás elnyerése érdekében pályázat készítése és benyújtása

Eck András képviselő, VfB elnök: Felkérte Berta Barbarát az előterjesztés ismertetésére.

Berta Barbara Pályázati Csoport: Ismertette az előterjesztést.

Eck András képviselő, VfB elnök: Szavazásra tette fel a határozati javaslatot, amely szerint Esztergom Város Önkormányzatának Képviselő-testülete javasolja a Városfejlesztési Bizottság részére döntsön úgy, hogy a Szociális Intézmény Központ (2500 Esztergom, Baross G. u. 3.) Jaksics László építésműhely (2500 Esztergom, Vasas u. 15.) által készített építészeti vázlattervét megismerve támogatja a Szociális Intézmény Központnak a vázlatterv szerinti tovább tervezését.

A Városfejlesztési Bizottság 7 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

Esztergom Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága 30/2016. (III. 8.) VfB határozata

Esztergom Város Önkormányzatának Képviselő-testülete javasolja a Városfejlesztési Bizottság részére döntsön úgy, hogy a Szociális Intézmény Központ (2500 Esztergom, Baross G. u. 3.) Jaksics László építésműhely (2500 Esztergom, Vasas u. 15.) által készített építészeti vázlattervét megismerve támogatja a Szociális Intézmény Központnak a vázlatterv szerinti tovább tervezését.

Felelős: Eck András elnök

Határidő: a Képviselő-testület tájékoztatásra: a soron következő Képviselő-testületi ülés

Forrás: 2016. évi költségvetés 2/G melléklet K19 sora

Eck András képviselő, VfB elnök: Szavazásra tette fel a határozati javaslatot, amely szerint Esztergom Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére döntsön úgy, hogy a Szociális Intézmény Központ (2500 Esztergom, Baross G. u. 3.) kivitelezési munkáinak támogatására pályázatot készít és nyújt be a A A TOP-4.2.1-15 Szociális alapszolgáltatások infrastruktúrájának bővítése, fejlesztésére kiírt felhívásra, maximum 60 millió forint, vissza nem térítendő pályázati támogatás elnyerésére.

A Városfejlesztési Bizottság 7 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

Esztergom Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága 31/2016. (III. 8.) VfB határozata

Esztergom Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére döntsön úgy, hogy a Szociális Intézmény Központ (2500 Esztergom, Baross G. u. 3.) kivitelezési munkáinak támogatására pályázatot készít és nyújt be a A A TOP-4.2.1-15 Szociális alapszolgáltatások infrastruktúrájának bővítése, fejlesztésére kiírt felhívásra, maximum 60 millió forint, vissza nem térítendő pályázati támogatás elnyerésére.

Felelős: Eck András elnök

Határidő: a Képviselő-testület tájékoztatásra: a soron következő Képviselő-testületi ülés

Forrás: a beruházás forrása: 2016. évi költségvetés 2/G melléklet K19 sora

Mivel több észrevétel nem történt, ezért a bizottság elnöke 9 óra 35 perckor az ülést bezárta.

K.m.f.

Eck András
elnök

Juhász István József
elnökhelyettes