



**Esztergom Város  
Polgármestere**

51  
...../2017. (...../.....)

**Nyílt ülésen tárgyalandó.  
A határozati javaslat elfogadásához  
egyszerű többség szükséges.**

**ELŐTERJESZTÉS**

**A Képviselő-testület 2017. február 14-i ülésére**

**Tárgy: A 19759 hrsz.-ú, természetben Esztergom, Bajcsy-Zsilinszky u. 14. szám alatti Szent István Strandfürdő területén lévő Strandbüfé hasznosítása**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Esztergom Város Önkormányzata Képviselő-testülete 17/2017. (I.19.) önkormányzati határozatával úgy döntött, hogy nem kívánja a 19759. hrsz.-ú, természetben Esztergom, Bajcsy-Zsilinszky u. 14. szám alatti Szent István Strandfürdő területén lévő Strandbüfé működésére szolgáló ingatlanrész bérbe adni, tekintettel arra, hogy a 170/2016. (IV. 21.) önkormányzati határozattal elfogadott „Városok városa program A) Belváros revitalizációja”, valamint az esztergomi Szent István artézi fürdő-együttes és a modern belváros közös fejlesztésének koncepcióterve érinti a strandbüfé területét, ezért a büfé üzemeltetésére bérleti szerződés megkötése nem javasolt.

Ezen fejlesztésekkel kapcsolatos előkészületekkel összefüggésben az egy éves határozott időszakra vonatkozó vagyonhasznosítás biztosítja, hogy ne sérüljenek sem a tulajdonos önkormányzat, sem a leendő bérlő vagy üzemeltető érdekei.

**A. Határozati javaslat:**

...../2017. (.....) önkormányzati határozat

**A 19759 hrsz.-ú, természetben Esztergom, Bajcsy-Zsilinszky u. 14. szám alatti Szent István Strandfürdő területén lévő Strandbüfé hasznosítása**

1. Esztergom Város Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a Pénzügyi Ellenőrző és Tulajdonosi Bizottságot, hogy a soron következő ülésén írjon ki új versenytárgyalást az Esztergom, 19759 hrsz.-ú, természetben Bajcsy-Zsilinszky u. 14. szám alatti Szent István Városi Strandfürdő területén lévő Strandbüfé ingatlan bérbe adására, 1 év határozott időtartamra.

**Felelős:** Sasvári Viktor elnök

**Határidő:** a döntést követő 15 napon belül

**B. Határozati javaslat:**

...../2017. (.....) önkormányzati határozat

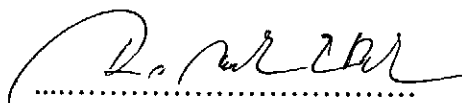
**A 19759 hrsz.-ú, természetben Esztergom, Bajcsy-Zsilinszky u. 14. szám alatti Szent István Strandfürdő területén lévő Strandbüfé hasznosítása**

1. Esztergom Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Strandbüfé üzemeltetését saját intézménye, a Szent István Városi Strandfürdő útján kívánja biztosítani.
2. A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy az 1. pontban elfogadott döntés alapján vizsgálja meg az üzemeltetés saját körben történő végrehajtását.

**Felelős:** Romanek Etelka polgármester

**Határidő:** a döntést követő 15 napon belül

Esztergom, 2017. február 10.



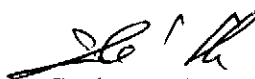
**Romanek Etelka**  
polgármester

Az előterjesztést készítette:

Az előterjesztés a szakmai követelményeknek megfelel:



**Szepesi Éva**  
helyiséggazdálkodási ügyintéző



**Szabó Csaba**  
csoportvezető



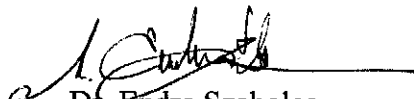
**Pacz János**  
osztályvezető

Pénzügyi ellenjegyzés:



**Háderné Köteles Andrea**  
osztályvezető

Törvényességi záradék:



**Dr. Endre Szabolcs**  
jegyző

A határozati javaslat elfogadására -a Pénzügyi Ellenőrző és Tulajdonosi Bizottság véleményezését követően- Képviselő-testület jogosult.

Az előterjesztés megtárgyalásához a jogszabályi előírásokon túl, tanácskozási joggal nem kívánok senkit meghívni.