

**Esztergom Város Önkormányzat
Képviselő-testületének**

**24/2014. (XII. 3.) önkormányzati rendelete
a köztisztaság fenntartásáról, parkok és
fák védelméről, valamint az avar és kerti
hulladékok nyílttéri égetéséről**

Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 46. § (1) bekezdés c) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 48. § (4) bekezdés b) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Nem terjed ki a rendelet hatálya a veszélyes, a települési hulladéokra, valamint a háztartási szennyvízre és a velük összefüggő tevékenységekre, melyek kezeléséről a települési szilárdhulladék kezelési közszolgáltatásról szóló 10/2004. (IV. 1.) esztergomi ör. rendelet rendelkezik.

2. §

A Városban a köztisztaság megőrzése érdekében mindenki köteles közreműködni, és a települési környezet, különösen a közterületek szennyeződését, fertőzését eredményező tevékenységtől, magatartástól tartózkodni.

3. §

E rendelet alkalmazása szempontjából:

1. közterület: az ingatlan-nyilvántartásban közterületként nyilvántartott belterületi földrészlet (közút, járda, tér, közpark), továbbá az építmények közhasználatra átadott része;

2. járda: az a gyalogosközlekedésre rendelt útterület, amely az ingatlan telekhatárától az

úttest széléig terjed. Ha a járda területén a szilárd útburkolattal ellátott területrész mellett a járdaszegélyig még üres füves rész, virágos sáv, vagy árok is van - a rendelet 8. §-a alkalmazása tekintetében -, az egész területet a járdához tartozónak kell tekinteni.

3. tisztántartás: az egyes ingatlanok és közterületek tisztaságának megőrzése, takarítása, hó- és síkosságmentesítése, pormentesítése;

4. tulajdonos: az ingatlan, ingatlanrész, helyiség tulajdonosa, hasznobérlője, használója, haszonélvezője.

5. kerti hulladék: falomb, kaszálék, nyesedék, egyéb növényi maradványok;

6. zöldfelület: a zöldterületnél általánosabb fogalom, minden olyan felület zöldfelület, amelyet döntő mértékben növény borít, függetlenül attól, hogy a település melyik funkcionális területi egységén (ipari, lakó, közlekedési terület) helyezkedik el. A járda és az úttest közötti területet minden esetben zöldfelületnek kell tekinteni, függetlenül attól, hogy a terület növényzettel fedett-e vagy sem;

7. zöldterület: közigazgatási terület-felhasználási egység, a város állandóan növényzettel fedett más terület-felhasználási egységébe nem tartozó, közhasználatú része (közkert, közpark, köztér);

4. §

(1) A közterületek kezelői feladatát az Esztergomi Közös Önkormányzati Hivatala (a továbbiakban: Hivatal) látja el.

(2) A Hivatal gondoskodik

a) a közterületek rendszeres tisztításáról;

b) a téli útüzemeltetés megszervezéséről;

c) a közcélú zöldterületek és azok útjainak tisztántartásáról, takarításáról;

d) a parkok építéséről, felújításáról, a növények pótlásáról.

(3) A közforgalmú utak, utcák, terek burkolatának tisztántartásáról, az ott

keletkezett szemét összegyűjtéséről és elszállításáról az önkormányzat gondoskodik. Esztergom Város Önkormányzat tulajdonában álló közutak, hidak, közterek, illetve közparkok útjainak síkosságmentesítésére sőt felhasználni tilos.

(4) A közterületen települési hulladék elhelyezésére szemétyűjtő edények szolgálnak. A zöldhulladék elhelyezéséről a települési szilárdhulladék kezelési közszolgáltatásról szóló 10/2004. (IV. 1.) esztergomi ör. rendelet rendelkezik.

(5) A közterületek rendjét, tisztaságát – az egyéb jogszabályokban meghatározottakon kívül – a Hivatal ellenőrzi

5. §

(1) A rendszeres települési hulladék elszállításba bekapcsolt területeken március, április, október és november hónapok kivételével kerti hulladék égetése tilos.

(2) Kerti hulladékot közterületen égetni tilos.

(3) Egész évben tilos a kerti hulladék égetése, szabad- és munkaszüneti napokon.

(4) Azokon a területeken, ahol nincs szervezett háztartási hulladékszállítás, a kerti hulladék égetése a rendeletben szabályozott módon engedélyezett.

(5) A kerti hulladékot csak olyan jól kialakított tűzrakó helyen és területen lehet égetni, ahol az égetés hősugárzása környezeti kárt nem okoz.

(6) Az égetendő kerti hulladék nem tartalmazhat kommunális, illetve ipari eredetű hulladékot (PVC, veszélyes hulladék stb.).

(7) A kerti hulladék égetését a nyári időszámítás szerint naponta nyolc és tizenkilenc óra, egyébként kilenc és

tizennyolc óra közötti időszakban, szélcsendes időben és a vonatkozó tűzvédelmi előírások betartásával szabad végezni.

(8) A hatóságilag elrendelt általános tűzgyűjtési tilalom alól a rendelet nem ad felmentést.

(9) A kerti hulladékot elsősorban komposztálni kell.

6. §

(1) A környezet levegőjét szennyező, a szomszédos terület lakóinak egészségét veszélyeztető hulladékot közterületen elhagyni tilos.

(2) Tilos dugulás vagy rongálódás okozására alkalmas anyagot (szemetet, törmeléket, homokot, hulladékot, papírt, tűz- és robbanásveszélyes anyagot) közcsatorna víznyelőjébe, csapadékvíz-elvezető árkába szórni, önteni vagy bevezetni.

7. §

(1) Az építést végző tulajdonos vagy kivitelező az építési területen és közvetlen környékén (az építkezés körüli közterületen) köteles biztosítani a tisztaságot.

(2) A közterületen építésből, bontásból, takarításból származó törmeléket, hulladékot kizárólag konténerben szabad elhelyezni, és a kihelyezéstől számított két napon belül a kijelölt törmelék lerakóhelyre kell szállítani. A Hivatal a mulasztó terhére az elszállítást elrendeli.

(3) Közterületen építési anyag csak közterület-használati engedélyben meghatározott helyen, módon és időtartamig tárolható.

8. §

(1) A tulajdonos köteles az ingatlanával határos járdán felburjánzó gázt a burkolat rongálása nélkül kiirtani, valamint az úttest vagy gyalogjárda terébe benyúló ágak, bokrok nyeséséről gondoskodni.

(2) A tulajdonos köteles gondoskodni az ingatlanával határos járdához tartozó vízvezetőnek a tisztántartásáról, a hótól, jégtől való megtisztításától.

(3) Az ónos esőtől, jégtől vagy hótól síkossá vált járdát szükség esetén közegészségügyileg veszélytelen anyaggal (kőpor, hamu, fűreszpor, homok) síkosságmentesíteni kell, és ezt szükség szerint megismételni. Síkosságmentesítésre tüzelés után visszamaradt darabos anyagot felhasználni tilos. Só felhasználása díszburkolaton tilos, egyéb járdaszakaszokon használatát lehetőleg kerülni kell. Amennyiben sóval történik a síkosságmentesítés, a só és hordozóanyag aránya legfeljebb 1:5 lehet.

(4) A szórakozó-, vendéglátó-, árusító helyek, üzletek előtti, körüli járdaszakaszt, közterületi részt a tulajdonos, üzemeltető köteles a nyitva tartás ideje alatt tisztántartani, nyitás előtt, zárás után feltakarítani, télen a havat eltakarítani, a síkosságot megszüntetni.

(5) A járdától letakarított havat a nyolc méternél szélesebb közutakon az úttest két szélén, a folyóka szabadon hagyásával, ennél keskenyebb közút esetén a járda két szélén kell összegyűjteni úgy, hogy a gyalogosok számára megfelelő terület maradjon szabadon.

(6) A gyalogos, valamint a közúti forgalom zavartalanságának biztosítása érdekében hórakást tilos elhelyezni:

- a) útkereszteződésben;
- b) úttorkolatban (a legelső hórakást az úttorkolattól számított nyolc méteren túl lehet csak elhelyezni);

c) kijelölt gyalogos-átkelőhely, továbbá kapubejáró elé annak teljes szélességében;

d) tömegközlekedési jármű megállójában, az úttest és a járda közé;

e) közszolgáltatási felszerelési tárgyra (vízelzáró, víznyelő, közvilágítási lámpaoszlop köré);

f) tűzcsapok köré.

9. §

(1) Műemléki szempontból védett közterületen gépjárművet mosni tilos.

(2) Aki nem rendelkezik olyan ingatlannal, ahol a gépjármű tisztítását meg tudja oldani, a lakása előtti közterületet is igénybe veheti - figyelemmel az (1) bekezdésben foglalt tilalomra - a következők betartása mellett:

- a) nem rongálhatja a zöld felületet;
- b) nem veheti igénybe a parkok locsolására szolgáló, illetve az önkormányzati tulajdonú épületek közös használatú helyiségeiben lévő csapokat;
- c) a keletkezett szennyeződést azonnal el kell takarítani;
- d) amennyiben a csatornanyílás eldugul, azt ki kell tisztítani.

(3) Gépjármű üzemeltetése vagy karbantartása során a közterületen keletkezett szennyeződést az előídezőnek haladéktalanul meg kell szüntetnie.

(4) Amennyiben a tulajdonos, a (3) bekezdésben foglalt kötelezettségének nem tesz eleget, a takarítás költségeit annak a részére kell megtérítenie, aki helyette a szennyeződést megszüntette.

10. §

(1) A város közterületein fát kivágni a fás szárú növények védelméről szóló 346/2008.

(XII.30.) Korm. rendeletben meghatározottak szerint, a jegyző írásbeli engedélyével szabad.

(2) Közterületen lévő zöldterületre, közterületi zöldfelületre gépkocsival vagy más járművel behajtani, parkolni - parkfenntartási munkát kivéve - tilos.

(3) Parkokban lévő öntözőhálózatot, a növények öntözésén kívül másra használni tilos.

(4) Közterületen fát, cserjét csak a Városfejlesztési Bizottság engedélyével szabad telepíteni. Az engedély nélkül ültetőt a bizottság kötelezheti a növény eltávolítására, ha az

- a) a közműhálózatban, úthálózatban, közlekedésben, épületben zavart vagy kárt idézhet elő;
- b) valamely lakás egészséges, biztonságos lakhatóságát veszélyezteti;
- c) a közterület rendeltetészerű használatát akadályozza.

(5) A pótlásról ugyanazon a telken kell gondoskodni. Amennyiben a pótlás vagy annak egy része nem teljesíthető ugyanazon a telken, teljesíthető a Városfejlesztési Bizottság által kijelölt közterületen.

11. §

(1) Aki

- a) ingatlantulajdonosként vagy az ingatlant más címen használóként
- aa) ingatlanának tisztántartásáról rendszeresen és megfelelően nem gondoskodik,
- ab) ingatlana előtti járdaszakasz tisztán tartásáról, hó- és síkosságmentesítéséről jogszabály szerint nem gondoskodik,
- ac) ingatlana előtti zöldsáv jogszabály szerinti karbantartását elmulasztja,
- ad) ingatlana előtti vízvezető árok tisztításáról nem gondoskodik, vagy abba a víz lefolyását akadályozó

anyagot juttat,

- ae) ingatlanán hulladékot felhalmoz, raktároz, vagy rendszeres elszállításáról nem gondoskodik, mellyel a rovarok, rágcsálók elszaporodását elősegíti,
- af) a kerti hulladék kezelésére, elégetésére vonatkozó 5. §-ban foglalt előírásokat megszegi,
- b) a közterületi útfenntartó vagy síkosságmentesítő anyagot szétszórja, a közérdekű síkosságmentesítést zavarja,
- c) az elhullott állata tetemének, illetőleg az állati eredetű melléktermékek és hasznosíthatatlan állati eredetű anyagnak az ártalmatlanná tételéről megfelelően nem gondoskodik,
- d) csapadékvíz elvezető közcsatorna víznyelőjébe, csapadékvíz-elvezető árokba, a szennyvízelvezető csatornahálózatba dugulás vagy rongálódás okozására alkalmas anyagot szór, önt vagy bevezet,
- e) építkezés vagy más por keletkezésével járó tevékenység során a por képződésének mérséklésére a megfelelő óvintézkedések megtételét elmulasztja, közterületet vagy más ingatlanát porral beszennyezi vagy az építési hulladék tárolására és gyűjtésére vonatkozó előírásokat maradéktalanul nem tartja be,
- f) az üzemeltetésében lévő szórakozó-, vendéglátó-, árusító helyek, üzletek előtti, körüli járdaszakasznak, közterületi résznek a nyitva tartás ideje alatt és zárás után feltakarításáról, télen a hóeltakarításról és síkosságmentesítésről nem gondoskodik megfelelően, illetve szükség esetén megfelelő szemetesedény, hamutartó kihelyezéséről és annak rendszeres ürítéséről nem gondoskodik,
- g) a hólerakás, hóeltakarítás szabályaira vonatkozó 8. § (2) – (6) bekezdéseiben foglalt előírásokat

megsérti,

- h) közterületen lévő zöldterületre, közterületi zöldfelületre gépkocsival vagy más járművel ráhajt,
- i) a közparkban lévő öntözőhálózatot, a növények öntözésén kívül más célra használ,
- j) az elkülönítetten gyűjtött hulladékokat összekeveri vagy a szelektív hulladékgyűjtő edényeket nem rendeltetésszerűen használja

a közösségi együttélés alapvető szabályait sérti meg és vele szemben természetes személy esetén százezer forintig terjedő, jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet elkövetőjével szemben kétszázezer forintig terjedő közigazgatási bírság kiszabásának van helye.

12.§

(1) Ez a rendelet a kihirdetést követő 30. napon lép hatályba.

(2) Hatályát veszti:

1. Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 45/2003. (X.22.) önkormányzati rendelete a köztisztaság fenntartásáról, parkok és fák védelméről, valamint az avar és kerti hulladékok nyílttéri égetéséről,
2. Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 42/2004.(X.29.) önkormányzati rendelete a köztisztaság fenntartásáról, parkok és fák védelméről, valamint az avar és kerti hulladékok nyílttéri égetéséről szóló 45/2003. (X.22.) önkormányzati rendelet módosításáról,
3. Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 13/2005.(III.18.) önkormányzati rendelete a köztisztaság fenntartásáról, parkok és fák védelméről, valamint az avar és kerti hulladékok nyílttéri égetéséről szóló 45/2003. (X.22.) önkormányzati rendelet módosításáról,
4. Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 42/2005.(X.25.) önkormányzati rendelete a köztisztaság

fenntartásáról, parkok és fák védelméről, valamint az avar és kerti hulladékok nyílttéri égetéséről szóló 45/2003. (X.22.) önkormányzati rendelet módosításáról,

5. Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 44/2005.(X.25.) önkormányzati rendelete a köztisztaság fenntartásáról, parkok és fák védelméről, valamint az avar és kerti hulladékok nyílttéri égetéséről szóló 45/2003. (X.22.) önkormányzati rendelet módosításáról,

6. Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 63/2006.(XII.7.) önkormányzati rendelete a köztisztaság fenntartásáról, parkok és fák védelméről, valamint az avar és kerti hulladékok nyílttéri égetéséről szóló 45/2003. (X.22.) önkormányzati rendelet módosításáról,

7. Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 5/2007.(I.25.) önkormányzati rendelete a köztisztaság fenntartásáról, parkok és fák védelméről, valamint az avar és kerti hulladékok nyílttéri égetéséről szóló 45/2003. (X.22.) önkormányzati rendelet módosításáról,

8. Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 45/2007.(VI.28.) önkormányzati rendelete a köztisztaság fenntartásáról, parkok és fák védelméről, valamint az avar és kerti hulladékok nyílttéri égetéséről szóló 45/2003. (X.22.) önkormányzati rendelet módosításáról,

9. Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 28/2010.(IX.9.) önkormányzati rendelete a köztisztaság fenntartásáról, parkok és fák védelméről, valamint az avar és kerti hulladékok nyílttéri égetéséről szóló 45/2003. (X.22.) önkormányzati rendelet módosításáról,

10. Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 42/2012.(VI.12.) önkormányzati rendelete a köztisztaság fenntartásáról, parkok és fák védelméről, valamint az avar és kerti hulladékok nyílttéri égetéséről szóló 45/2003. (X.22.) önkormányzati rendelet módosításáról,

11. Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 13/2014.(VI.24.) önkormányzati rendelete a köztisztaság

fenntartásáról, parkok és fák védelméről,
valamint az avar és kerti hulladékok nyílttéri
égetéséről szóló 45/2003. (X.22.)
önkormányzati rendelet módosításáról.

Dr. Sarkantyu Lajos Adrián
aljegyző

Romanek Etelka Dr. Sarkantyu Lajos Adrián
polgármester aljegyző

A rendeletet kihirdettem:2014. december 3.