

**Esztergom Város Önkormányzata Képviselő-testületének
17/2013.(XI.5.) önkormányzati rendelete**

az Útalapról

Esztergom Város Önkormányzata Képviselő-testületének az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. Az Útalap

1. § (1) A helyi közúthálózat működőképességének fenntartása, fejlesztése és javítása céljából Esztergom Város Önkormányzata Útalapot hoz létre. Az Útalap az önkormányzati tulajdonban lévő közúthálózat fejlesztését, fenntartását és üzemeltetését szolgáló elkülönített pénzalap. Az Útalapot a 4. § (1) bekezdésében felsorolt feladatok végrehajtására kell felhasználni.

(2) A rendelet további célja, hogy elősegítse a helyi lakossági és gazdasági érdeket szolgáló közutak, járdák, és csapadékvíz elvezető rendszerek kiépítését.

(3) Az Útalappal az (1)–(2) bekezdésben foglalt célok teljesítése érdekében – a 10. § szerinti kivétellel – a polgármester jogosult rendelkezni a Városfejlesztési Bizottság egyetértésével.

(4) Az Útalap az Önkormányzat költségvetésében elkülönítetten kezelt tétel, ahol a tárgyévi záróösszeg megegyezik a következő évi nyitóösszeggel.

(5) Az Útalapból az (1)–(2) bekezdéstől eltérő célra forrást elvonni nem lehet.

2. § (1) E rendelet hatálya Esztergom Város közigazgatási területén az önkormányzati tulajdonban lévő utakra (úttest, járda, parkolóhely), azok műtárgyaira és tartozékaira (pl. híd, vízelvezető árok) terjed ki.

(2) E rendelet személyi hatálya kiterjed az útépitési együttműködés keretében megépítendő közút használatában érdekelt, az ilyen utcákhoz csatlakozó ingatlantulajdonnal rendelkező természetes és jogi személyekre, jogi személyiséggel nem rendelkező társulásokra az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXV.III. törvény 28. § (2) bekezdésében meghatározott kivétellel, illetőleg az Útalapba a 3. § (1) bekezdés szerinti bevételt befizetőkre.

2. Az Útalap forrásai és kiadásai

3. § (1) Az Útalap forrásai:

- a) a közterület-használati díjbevételek,
- b) a közút nem közlekedési célú igénybevétele esetén fizetendő díjak,
- c) a parkolási díj- és pótdíjbevételek,
- d) a behajtási engedélyek, várakozási engedélyek, díjbevételei,
- e) a közterület-felügyelő által a közlekedési szabálysértések kapcsán kiszabott helyszíni közigazgatási bírság,
- f) a közlekedési szabályszegések után kiszabott közigazgatási bírság végrehajtásából származó bevétel jogszabályban meghatározott része,
- g) településüzemeltetéshez kapcsolódó feladatok központi normatív támogatása,
- h) parkolóhely megváltás,
- i) útépitési érdekeltségi hozzájárulás,

j) az Útalap céljaira teljesített egyéb hozzájárulás és támogatás.

(2) Az Útalap bevételei nem vonhatók el. Az (1) bekezdésben megjelölt bevételek teljes összege kizárólagosan az Útalap bevételét képezhetik és az 1. § (1)–(2) bekezdés szerinti célokra használható fel.

4. § (1) Az Útalap pénzeszközei az önkormányzati tulajdonban lévő helyi közutak tekintetében – ideértve azok műtárgyait (pl. hidak) és tartozékait – az alábbi célokra és feladatok elvégzésére használható fel:

a) úttestek, járdák, kerékpárutak fejlesztésére (ideértve a koncesszió útján megvalósuló fejlesztések előkészítését, illetőleg a lakossági kezdeményezésre történő útépitési pályázati támogatást is),

b) úttestek, járdák, kerékpárutak (és ezek tartozékainak, műtárgyainak) fenntartására, üzemeltetésére, javítására,

c) forgalomszabályozásra, forgalomszervezésre és ezek előkészítésére, felülvizsgálatára,

d) forgalomszabályozó és forgalombiztonsági eszközök, közúti jelzések karbantartására, cseréjére, pótlására, javítására,

e) parkolóhelyek üzemeltetésére, parkolóhelyek kiépítésére.

(2) Amennyiben a 1. § (1)–(2) bekezdésében megjelölt kiadásokra a 3. § (1) bekezdésében megjelölt források nem elegendőek, akkor az éves költségvetésben további pénzeszközök biztosíthatók.

3. Útépités lakossági kezdeményezésre

5. § (1) Az Útalaptól pályázat útján támogatást igényelhetnek az építendő közút használatában érdekeltek, ha vállalják közút (úttest, járda, vízelvezető árok) építését, földút szilárd burkolattal való ellátását, illetve szilárd burkolattal ellátott rossz minőségű út felújítását.

(2) Kizárólag azok nyújthatnak be pályázatot, ahol a pályázat által érintett területen a teljes közműellátottság (ivóvíz, szennyvízelvezetés, gáz, elektromos áram) biztosított.

6. §. (1) A pályázatokat a polgármesterhez kell benyújtani a 7. §-ban foglalt adattartalommal.

(2) A pályázatok benyújtási határidejét az éves pályázati kiírás tartalmazza oly módon, hogy a kiírás és a beadási határidő között minimum 30 naptári napnak kell legalább eltelnie.

7. § (1) A pályázatot a közút használatában érdekeltek képviselője nyújthatja be az alábbi tartalommal és mellékletekkel:

a) a közút használatában érdekeltek neve vagy elnevezése, lakcíme vagy székhelye, nem természetes személy adószáma;

b) a támogatni kért útépités műszaki paramétereinek meghatározása és az ehhez rendelt költségvetés (a tervezési, engedélyezési, kivitelezési, műszaki ellenőri költségekkel);

c) az egy érdekeltra jutó beruházási költséget, vagy az érdekeltekre jutó beruházási költség megosztását,

d) az útépitéshez a közösség által vállalt finanszírozás összege és módja;

e) a közút használatában érdekeltek megállapodása az útépitésről, a hozzájárulás összegéről és megfizetéséről és a közös képviselő kijelöléséről;

f) nyilatkozat arról, hogy a támogatás elnyerése esetén a közösség az önkormányzattal megállapodást köt és ez alapján a megpályázott útépitést a közösség megvalósítja;

g) a kapcsolattartó (közös képviselő) neve, címe, e-mail címe, és telefonos elérhetősége;

h) a közút használatában érdekeltek meghatalmazása a kapcsolattartó részére az Önkormányzattal való együttműködési megállapodás aláírására.

(2) Az útépitéshez a közút használatában érdekeltek által vállalt finanszírozás összege nem lehet kevesebb a beruházás költségeinek

- a) új építés esetén 20 %-ánál,
- b) korszerűsítés esetén 30 %-ánál.

8. § (1) Az Útaltalapról azon - e rendelet hatálya alá tartozó - közútépítés támogatható, amely a közút használatában érdekeltek és az önkormányzat útépitési együttműködése alapján valósul meg.

(2) Az Önkormányzat útépitési együttműködést köt a pályázatot elnyert, a közút használatában érdekeltekkel. E megállapodásban kell rögzíteni mindazokat a feltételeket, melyeket ez a rendelet és más jogszabály nem szabályoz. A megállapodást az 1. számú melléklet szerinti szövegezéssel kell megkötni.

(3) Az útépitési érdekeltségi hozzájárulásnak a közút használatában érdekeltek által fizetendő nagysága eltérő is lehet. Az Önkormányzat azon közút használatában érdekeltekkel köt útépitési együttműködési megállapodást és ahhoz az útépitéshez nyújt pénzügyi támogatást, amely

- a) az útépités költségeihez viszonyítva arányában a legmagasabb útépitési érdekeltségi hozzájárulást fizeti,
- b) az útfelújítási tervben kedvezőbb pozíciót foglal el,
- c) folyamatban lévő önkormányzati útépitéshez, útkorszerűsítéshez csatlakozik.

(4) Ha a közút használatában érdekeltek másként nem állapodik meg, az útépitési hozzájárulást építési telkenként kell megfizetni. Ha a közúthoz olyan ingatlan csatlakozik, amely több beépíthető telekre lenne felosztható, az ilyen ingatlan után annyi hozzájárulást kell fizetni, amennyi telekre a Helyi Építési Szabályzat alapján elvileg az ingatlan felosztható lenne. Ezt a számítási módot kell alkalmazni a telephelyek, székhelyek esetében is.

(5) Az útépitési érdekeltségi hozzájárulásnak a megvalósítás becsült költségéhez viszonyított arányának számításakor nem vehető figyelembe az önkormányzat költségvetéséből származó hozzájárulás összege, kivéve ha önkormányzati tulajdont érint, legfeljebb az önkormányzati tulajdon arányában.

(6) Az útépitési érdekeltségi hozzájárulásnak a megvalósítás becsült költségéhez viszonyított arányának számításakor az útépitési érdekeltségi hozzájárulás kétszeres összegét kell figyelembe venni az utca egyoldali beépítettsége esetén. Ha az egyoldalas beépítés nem a teljes utcára terjed ki, akkor a számítást arányosan kell elvégezni.

9. § (1) Az útépitési érdekeltségi hozzájárulást a kivitelezés megkezdése előtt kell befizetni az Útaltalpra az együttműködési megállapodásban foglaltak szerint.

(2) Amíg az együttműködésben vállalt befizetésnek a közút használatában érdekeltek közössége nem tesz eleget, a kivitelezést megkezdeni nem lehet.

(3) Amennyiben a közút használatában érdekeltek az érdekeltségi hozzájárulásukat az együttműködési megállapodás aláírását követő egy éven belül maradéktalanul nem fizetik meg, úgy a megállapodást érvénytelennek kell tekinteni és a már befizetett összegeket vissza kell fizetni.

10. § (1) Az Útaltalpra beérkezett pályázatokról a Városfejlesztési Bizottság véleményezése után a Képviselő-testület dönt.

(2) A Képviselő-testület döntése alapján a rendelet 1. számú mellékletében szereplő útépitési együttműködési megállapodást a polgármester írja alá.

11. § (1) Az Útalap bevételeinek és kiadásainak nyilvántartására, kezelésére elkülönített számlát kell létrehozni és e rendelet hatályba lépésének időpontjától a 3. § (1) bekezdés szerinti bevételeket arra kell felvezetni.

(2) A parkolás rendjéről, a kerékbilincs használatáról, valamint a parkolóhelyek megváltásáról szóló 14/2004. (IV. 01.) önkormányzati rendelet 13. § (12) bekezdése helyébe a következő szöveg lép:

„(12) A parkolóhelyek megváltásából befolyó összeg az Önkormányzat bevételeit képezi, nyilvántartása és felhasználása az Útalap szabályai szerint történik.”

4. Záró rendelkezések

12. § Ez a rendelet a kihirdetését követő naptári hónap első napján lép hatályba.

Tétényi Éva
polgármester

dr. Sarkantyu Lajos Adrián
aljegyző

A rendelet kihirdetésre került:

Esztergom, 2013. november 5.

dr. Sarkantyu Lajos Adrián
aljegyző

1. számú melléklet a ___/2013. (____) önkormányzati rendelethez

Együttműködési megállapodás
útépítő közösség létrehozásához

I. Alulírottak:

1. Esztergom Város Önkormányzata (2500 Esztergom, Széchenyi tér 1.; képviseli: ... polgármester)

2.(Esztergom,)

3. Felek megállapodnak abban, hogy **Esztergom**hrsz-ú ... utcá(k)ban az Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanon **szilárd burkolatú közút építése/korszerűsítése/földút szilárd burkolattal való ellátása** **végett együttműködnek** és az ehhez szükséges anyagi eszközöket rendelkezésre bocsátják.

II. A tagok jogai és kötelezettségei:

1. Esztergom Város Önkormányzata kötelezettséget vállal arra, hogy a közút megépítéséhez területet, a Kt határozat értelmében Ft támogatást biztosít, ellátja a beruházói feladatokat és a közutat – a forgalom részére történő átadás után – önkormányzati közútként kezeli.

2. Az 1988. évi I. törvény 31. § (2) bekezdésében foglaltak szerint a helyi önkormányzat – ha az útépítési együttműködésben az érdekeltek több, mint kétharmada részt vesz – az abban részt nem vevő, de a közút használatában érdekelt természetes és jogi személyt, jogi személyiség nélküli gazdasági társaságot a résztvevők által vállalt anyagi hozzájárulás mértékéig – a rendeletében meghatározott módon – útépítési érdekeltségi hozzájárulás fizetésére kötelezheti.

3. az építőközösség tagjaként a vagyoni hozzájárulás mértékét Ft-ban, a személyes közreműködését pedig az alábbiakban határozzákmeg:

4. A tag kötelezettséget vállal arra, hogy az előző pontban meghatározott anyagi hozzájárulást napjáig az ...**Bank** vezetett ... számú számlára (Útalapba) befizeti.

5. A tagok tudomásul veszik, hogy az I.3. pontban megjelölt létesítmény tulajdonosa a **Esztergom Város Önkormányzat** lesz.

6. Az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 5. § (1) bekezdés alapján az aláíró tagok hozzájárulnak a személyes adataik kezeléséhez.

III. Működés, képviselet:

1. A tagok megállapodnak abban, hogy az építőközösség ügyeinek vitelével és az építőközösség képviseletével (Esztergom.) bízzák meg.
A nem megfelelő ügyvitel ellen vagy a képviselet gyakorlása miatt a tagok tiltakozhatnak, e vitát a tagok többsége dönti el.

2. A tagok megállapodnak abban, hogy a képviseleti jogosultságot egyszerű szótöbbséggel megvonják az ezzel megbízott képviselőtől.

IV. Megszűnés:

1. A tagok megállapodnak abban, hogy az építőközösség megszűnik:

- a) ha a cél megvalósítása többé nem lehetséges,
- b) a tagok közös elhatározással az építőközösséget a beruházás megkezdése előtt megszüntetik,
- c) az építés befejeződött.

2. Az építő közösség megszűnése esetén a meglévő (fel nem használt) anyagi hozzájárulást – a tartozások kiegyenlítése után – az II.3. pontban megjelölt arányban – a megszűnéstől számított 30 napon belül – a tagok részére vissza kell fizetni.

Kelt: Esztergom,

Aláírások:

ingatlan tulajdonos lakcím szem.ig.sz.

Önkormányzat részéről: polgármester